

# Sozialraumanalyse, Kindertagesstättenplanung, Schülerzahlenprognosen und Bedarf an alternativem Wohnen für die Stadt Laufen



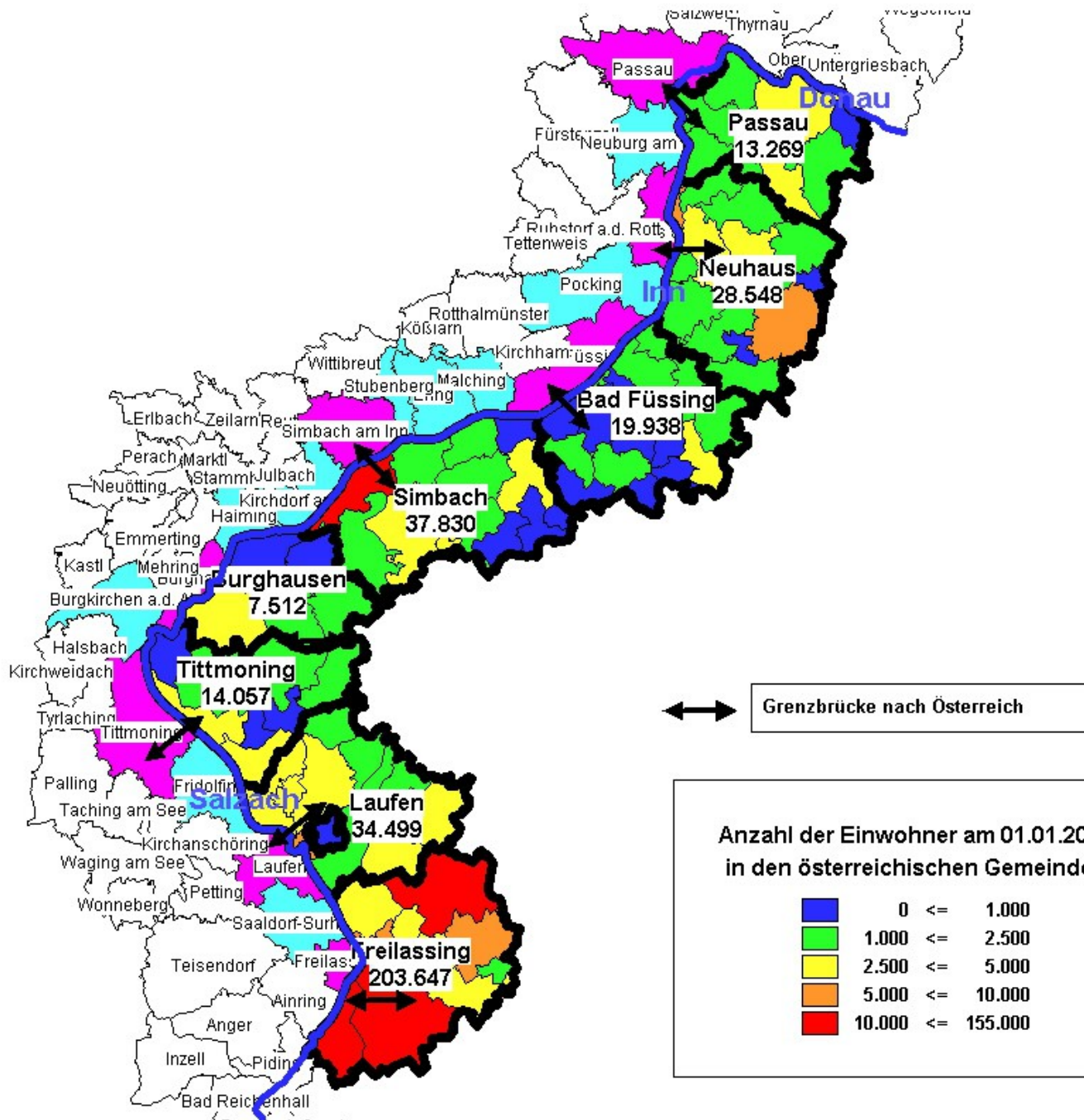
Gutachten  
erstellt im Auftrag der Stadt Laufen  
im Juli 2019

Bearbeitung: Dr. Herbert Tekles

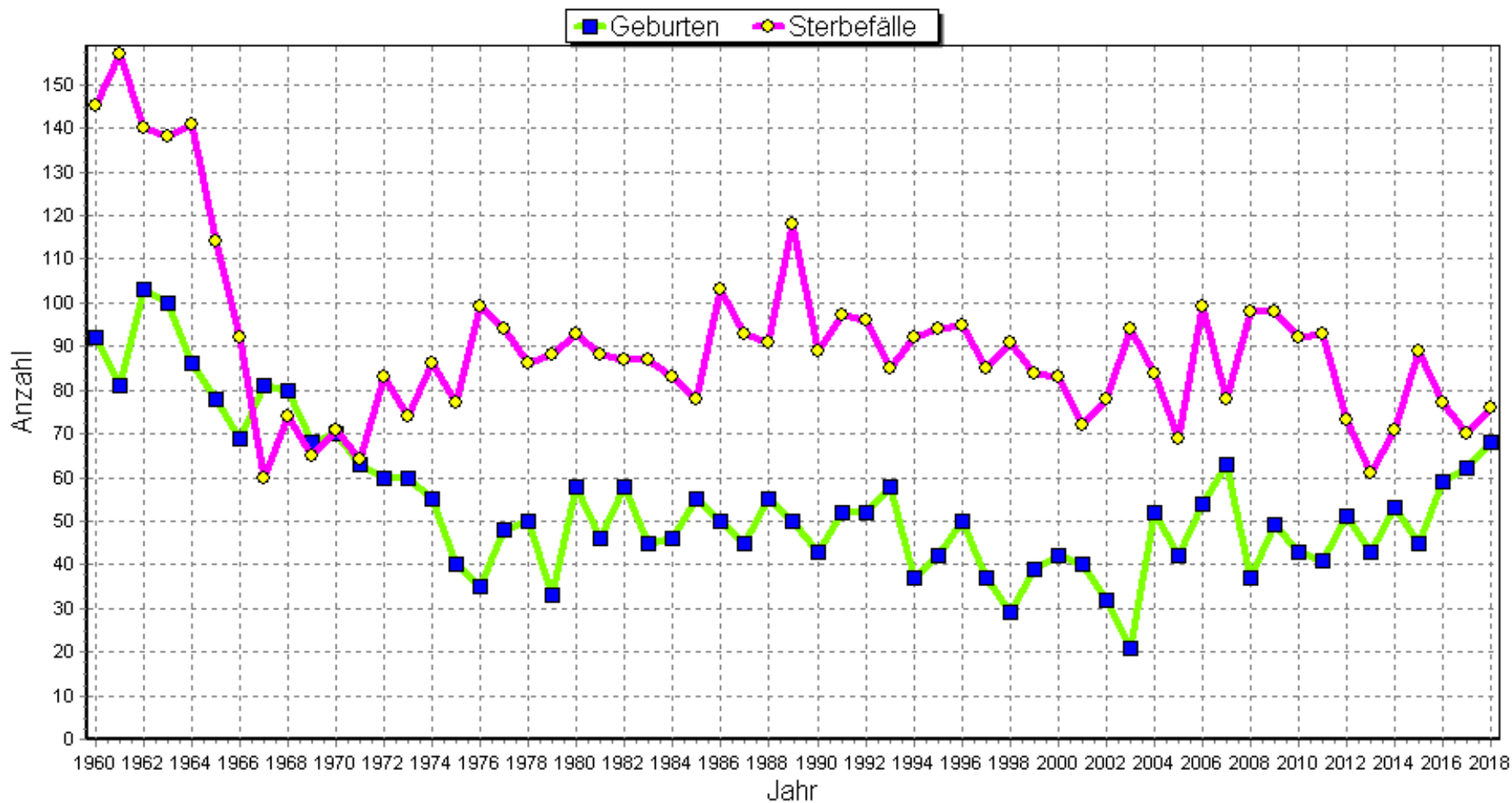
**DEMOSPLAN**  
Gesellschaft für demographische und soziale Planungen

## Anzahl der Einwohner mit 1. Wohnsitz in der Stadt Laufen

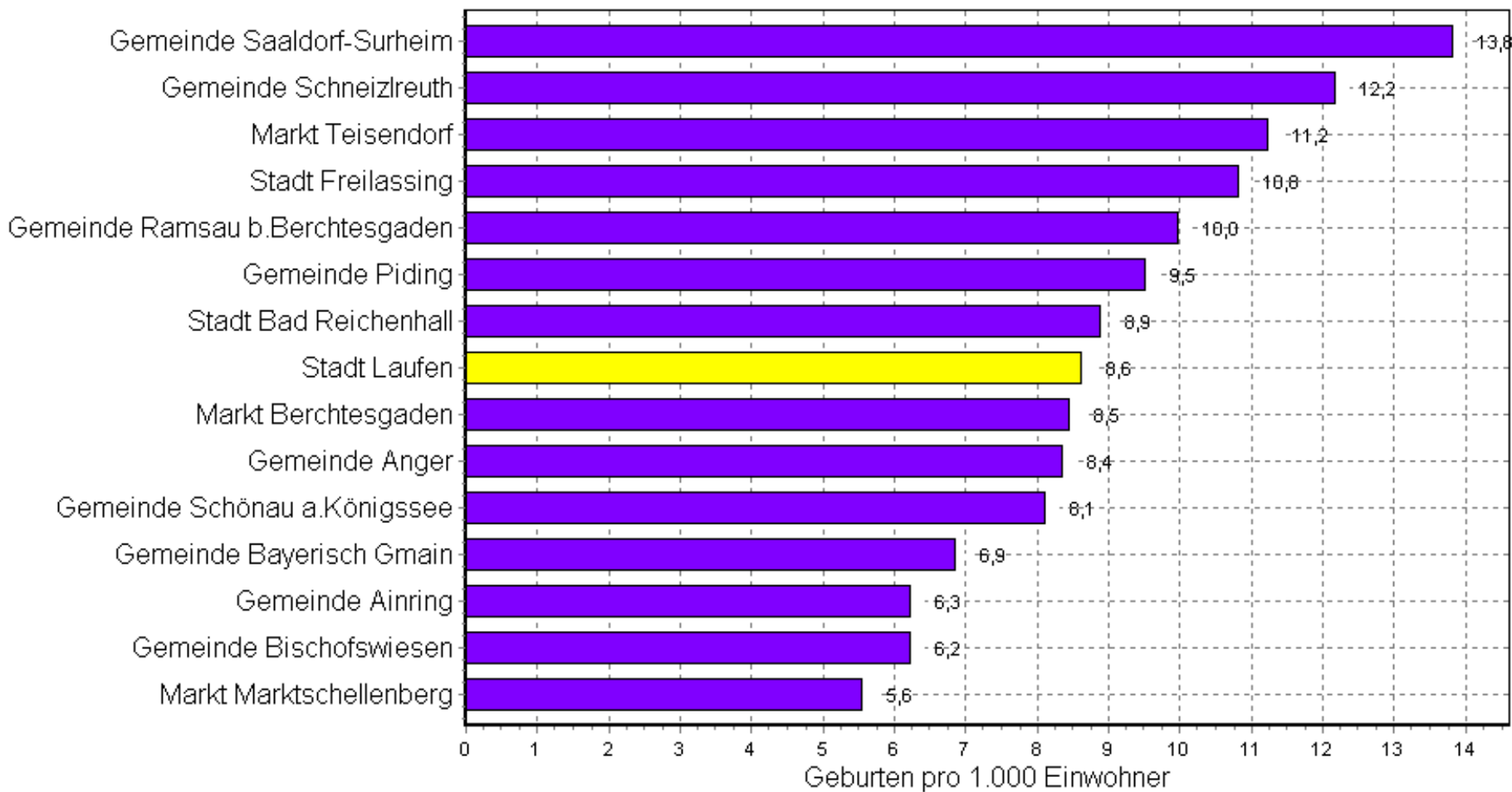
	Flüchtlinge	Ost-EU-Ausländer	Insgesamt
Anzahl am 03.08.2017	117	203	7.102
Anzahl am 15.04.2019	150	266	7.207



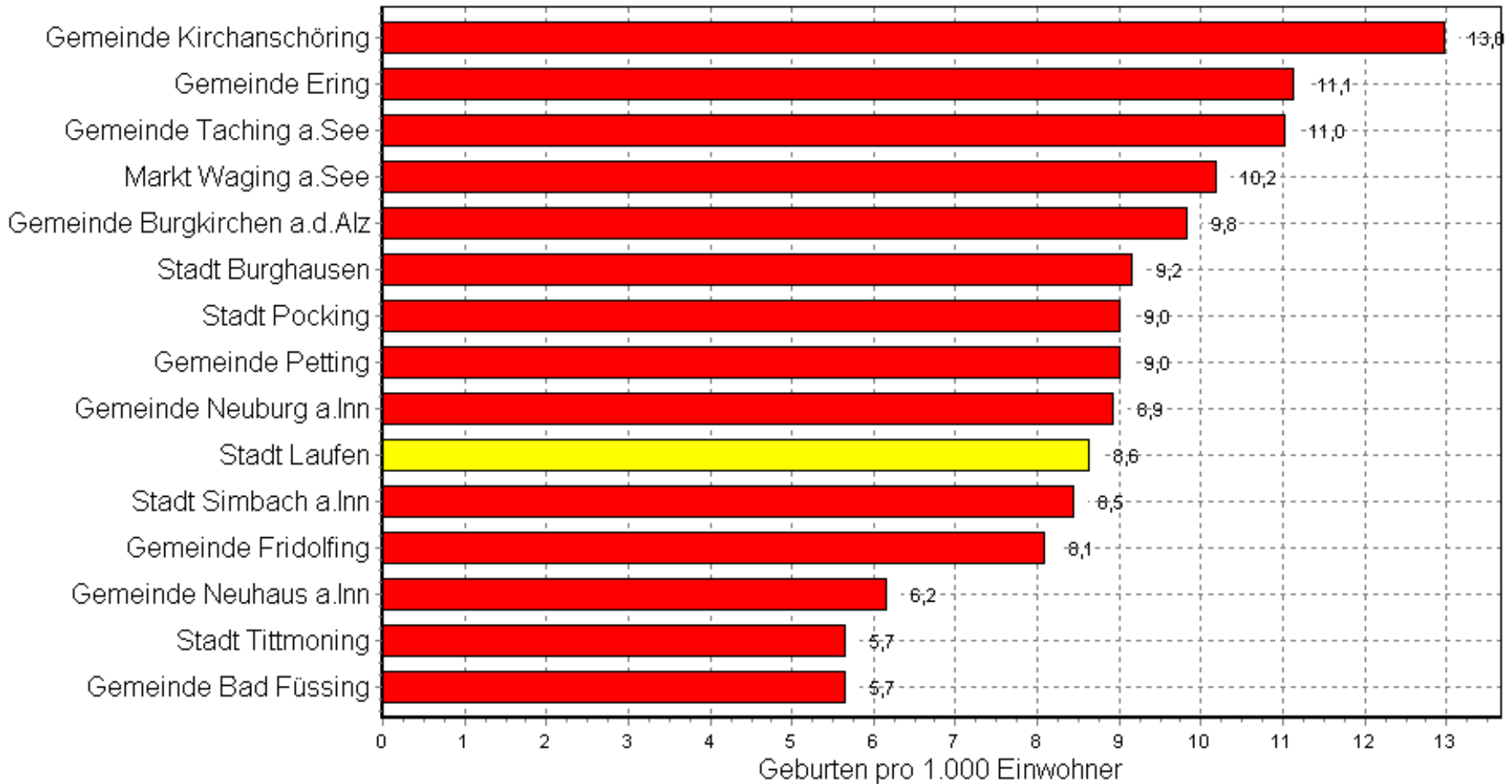
# Geburten und Sterbefälle in der Stadt Laufen 1960 bis 2018



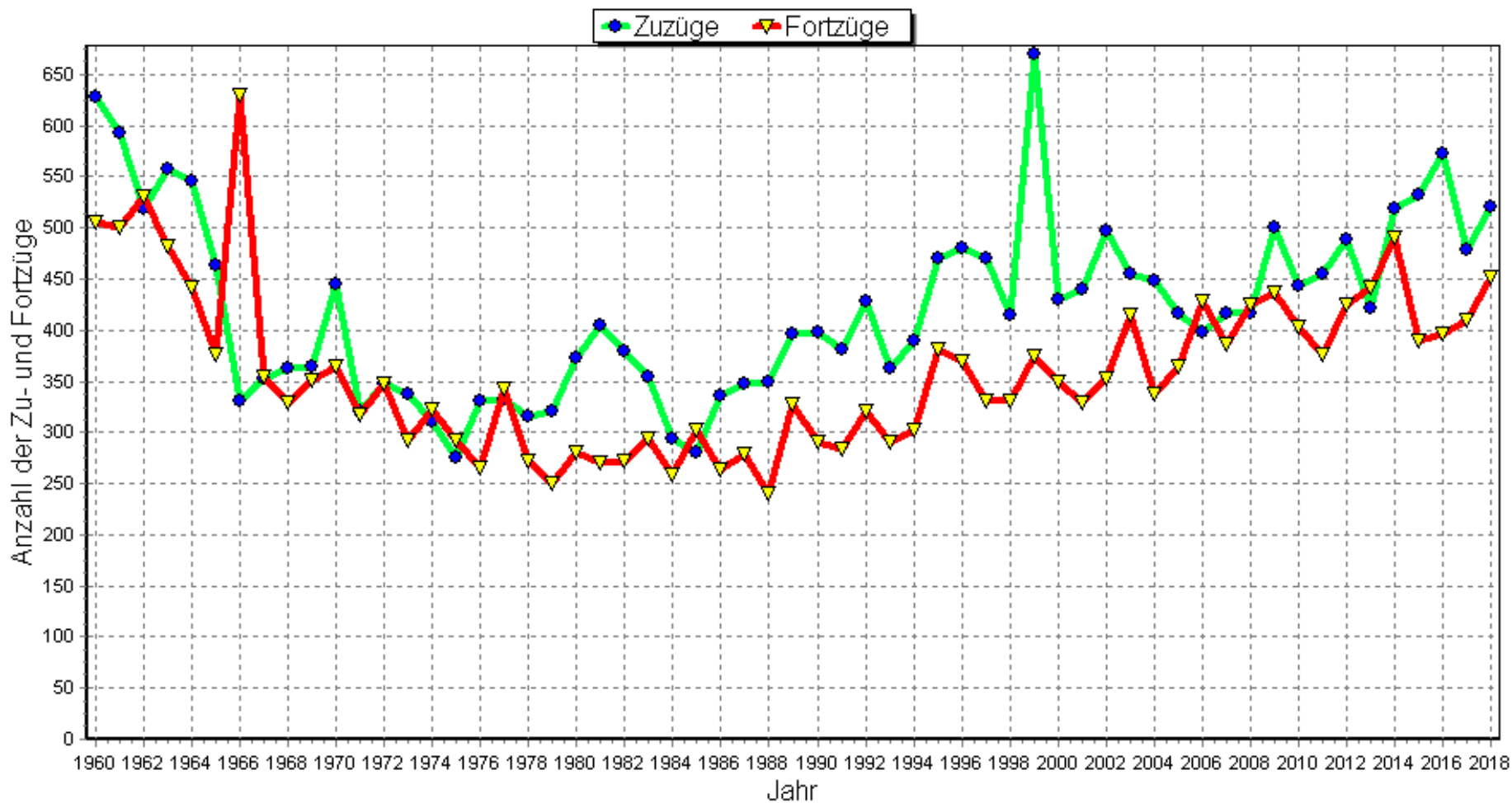
## Vergleich: Geburtenquote (Geburten pro 1.000 Einwohner) in der Stadt Laufen und den Gemeinden im Landkreis im Jahr 2017



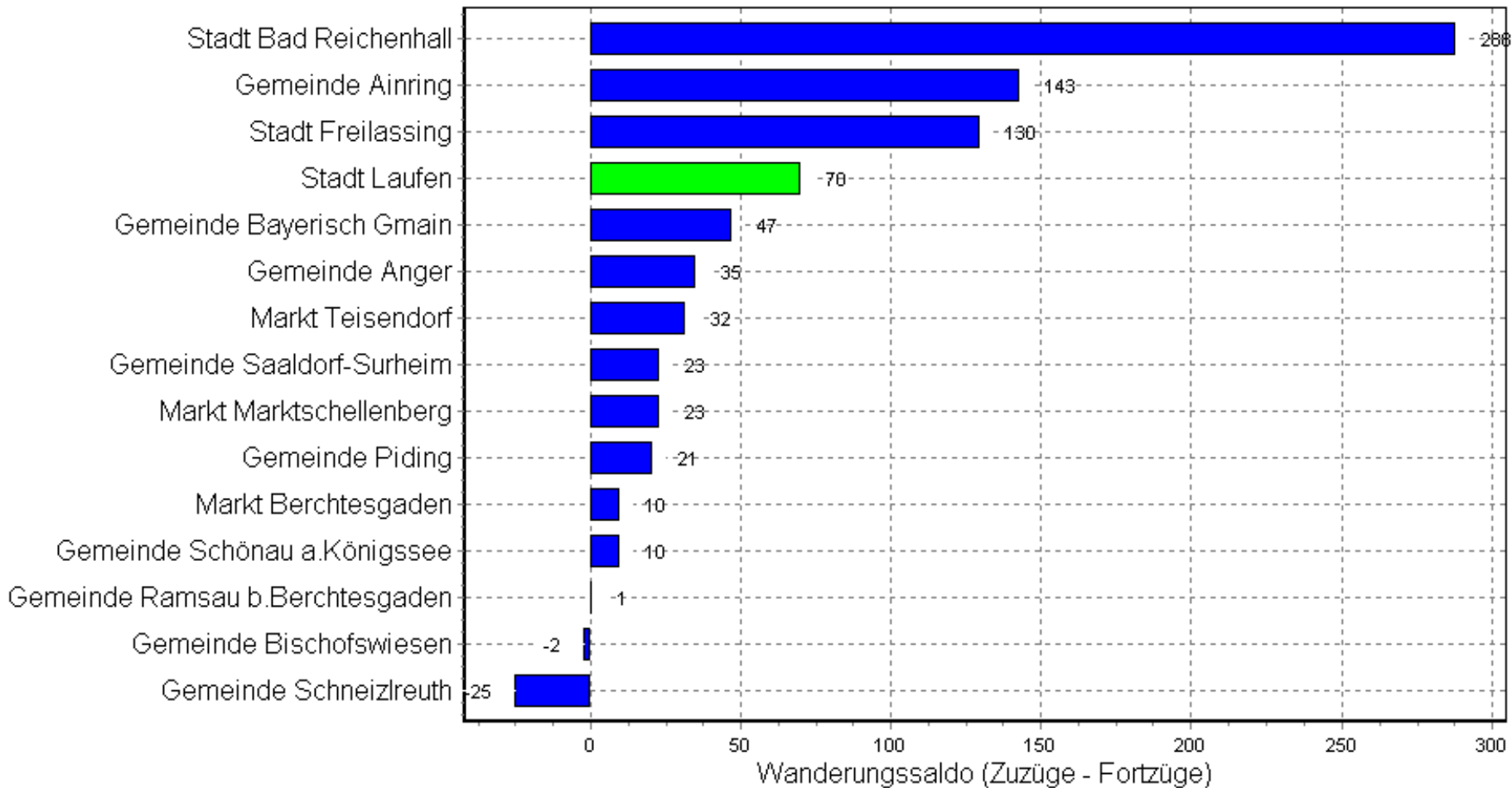
## Vergleich: Geburtenquote (Geburten pro 1.000 Einwohner) in der Stadt Laufen und in Vergleichsgemeinden im Jahr 2017



# Zuzüge und Fortzüge in der Stadt Laufen 1960 bis 2018

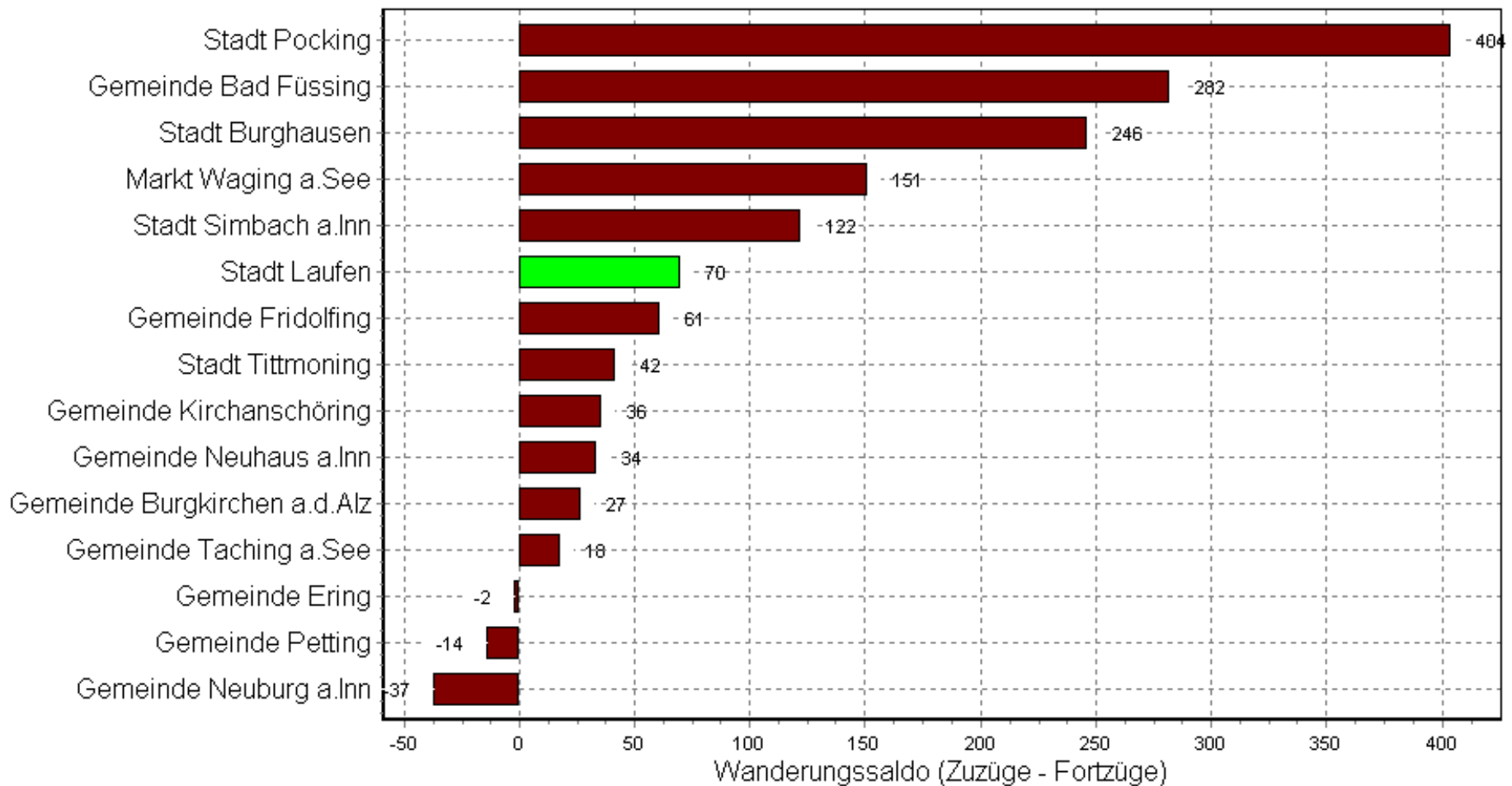


## Vergleich: Wanderungssaldo (Zuzüge - Fortzüge) in der Stadt Laufen und den Gemeinden im Landkreis im Jahr 2017

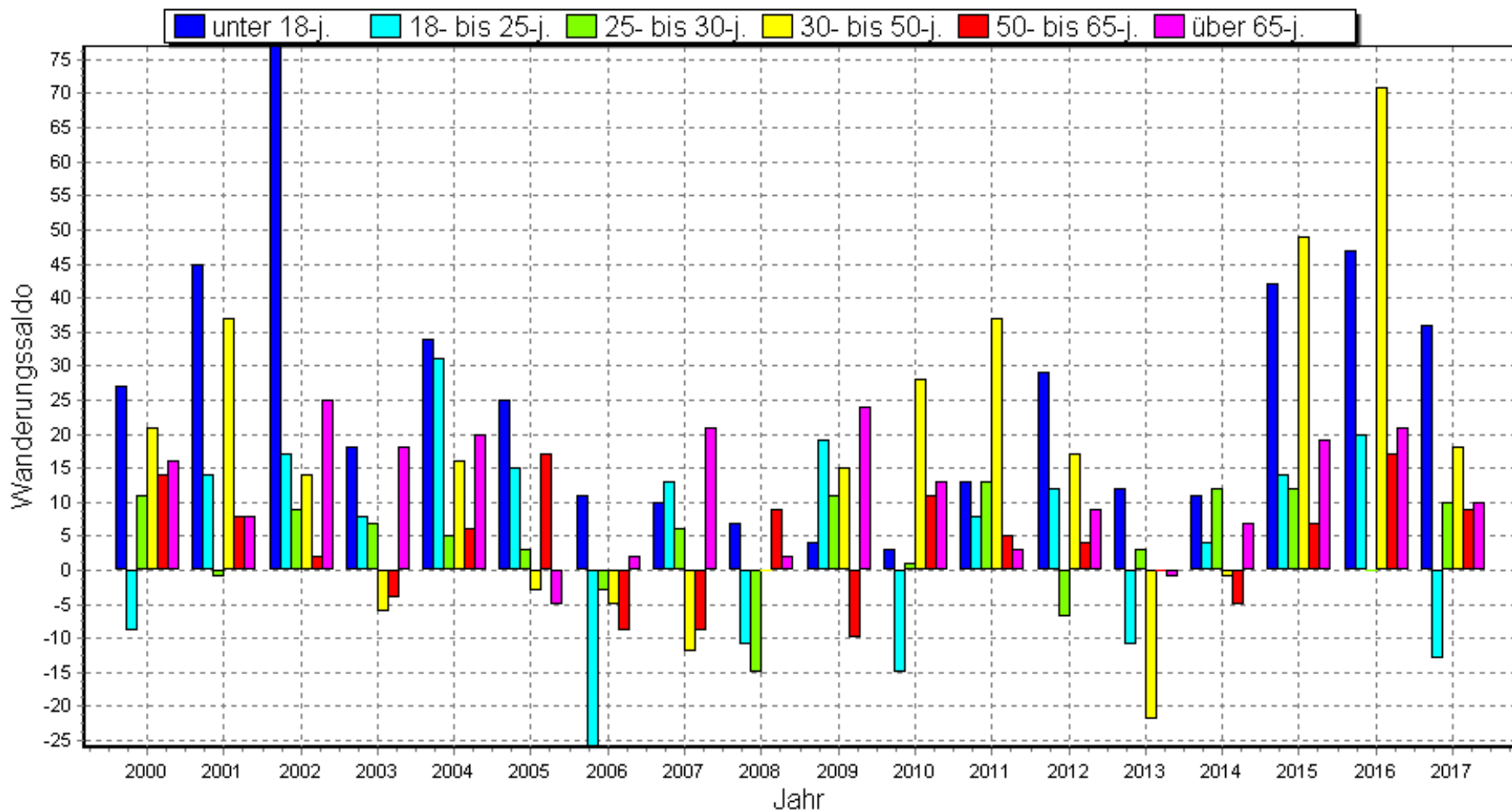




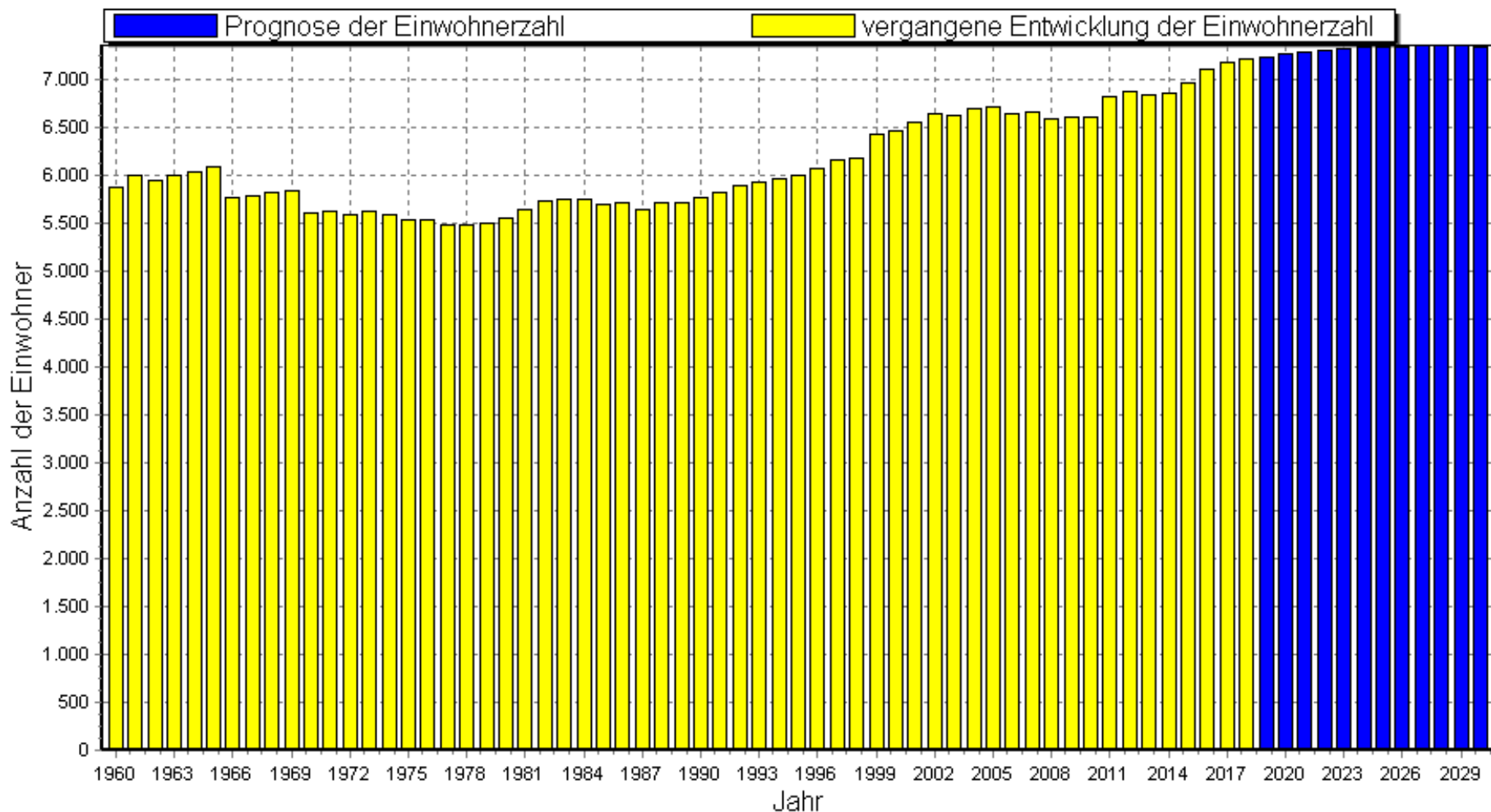
## Vergleich: Wanderungssaldo (Zuzüge - Fortzüge) in der Stadt Laufen und in Vergleichsgemeinden im Jahr 2017



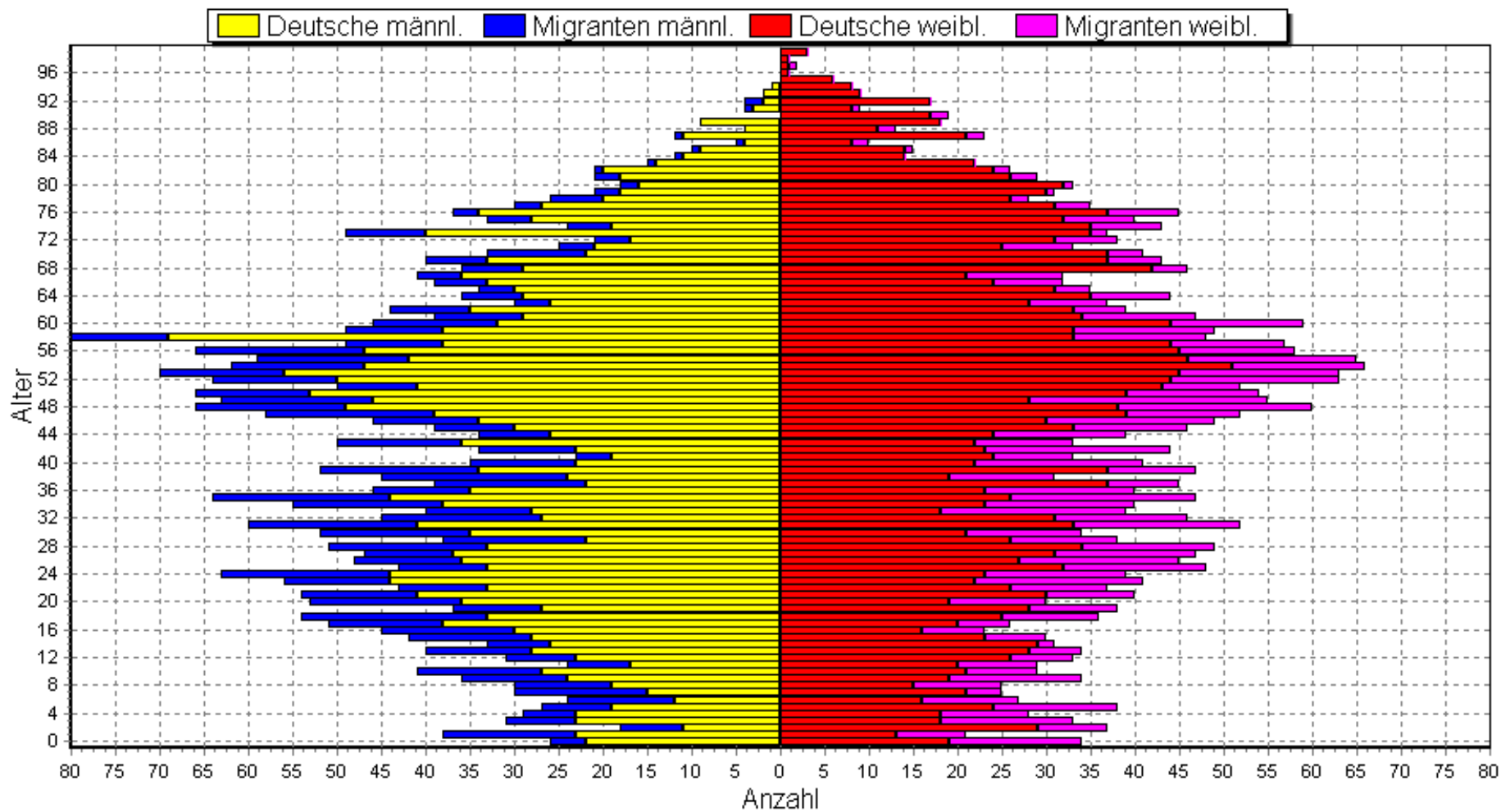
# Wanderungssaldo nach Altersgruppen in der Stadt Laufen 2000 bis 2017



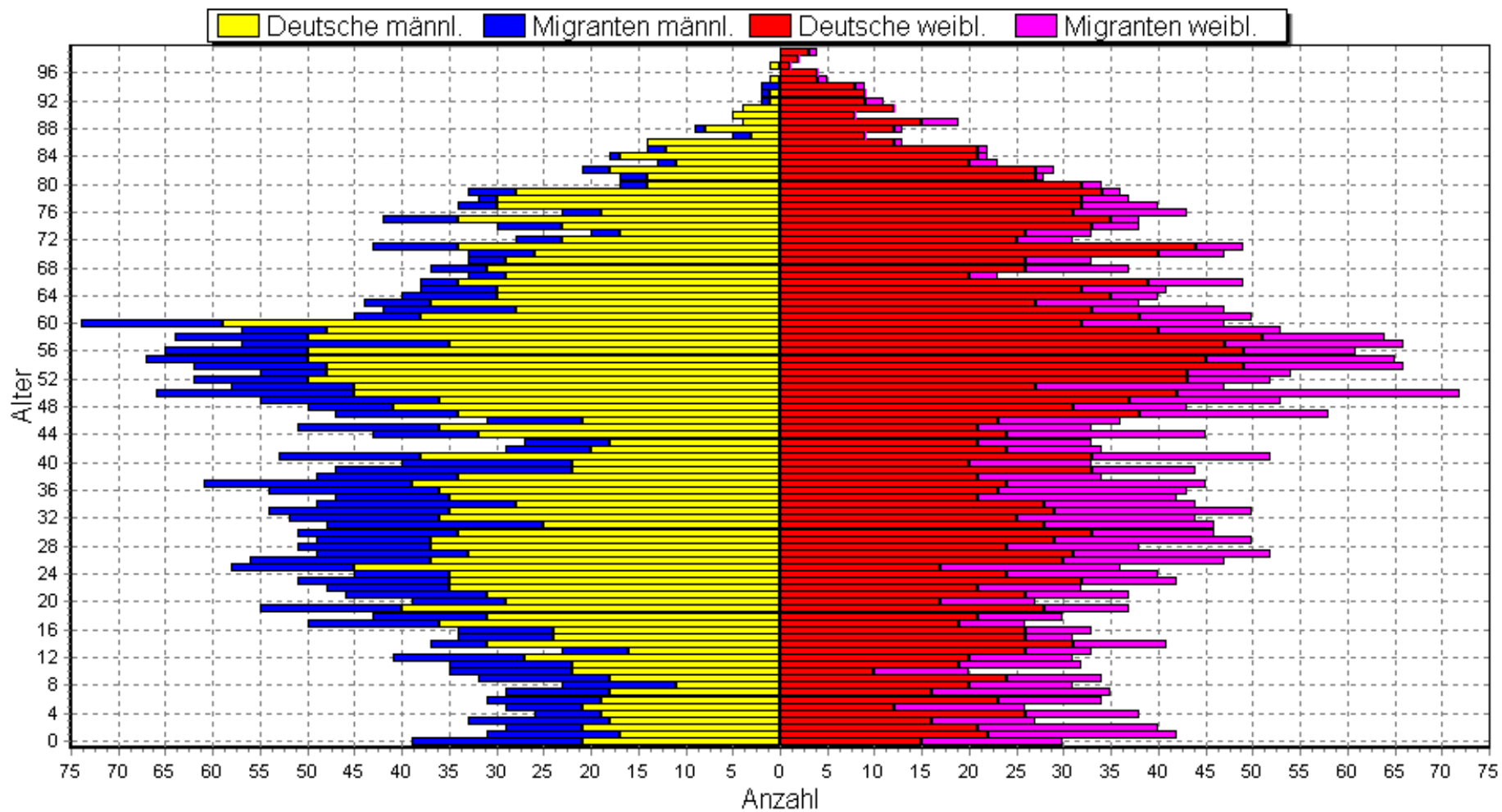
## Entwicklung der Einwohnerzahl in Laufen 1960 bis 2030



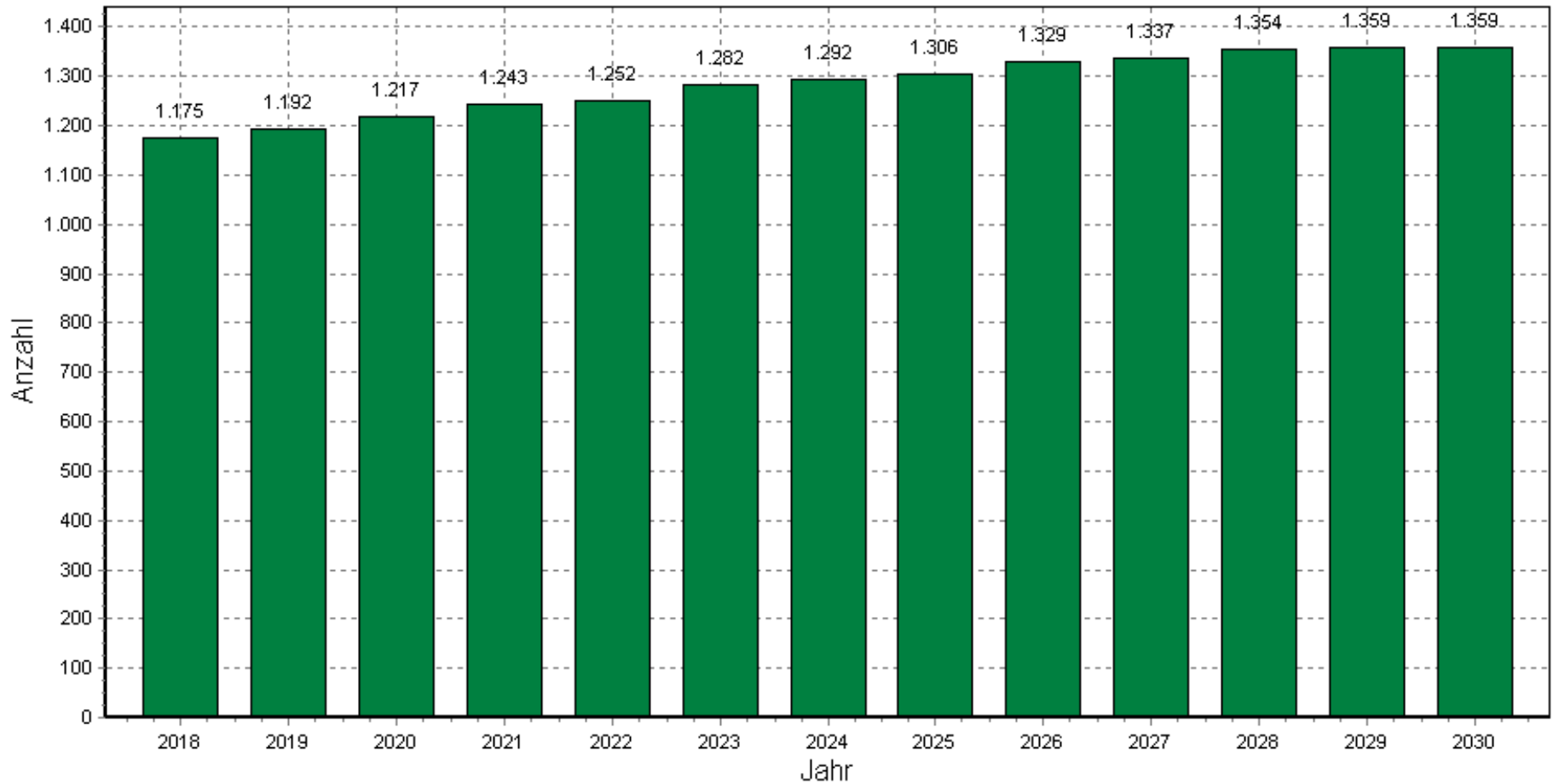
# Altersstruktur (Alterspyramide) in Laufen am 03.08.2017



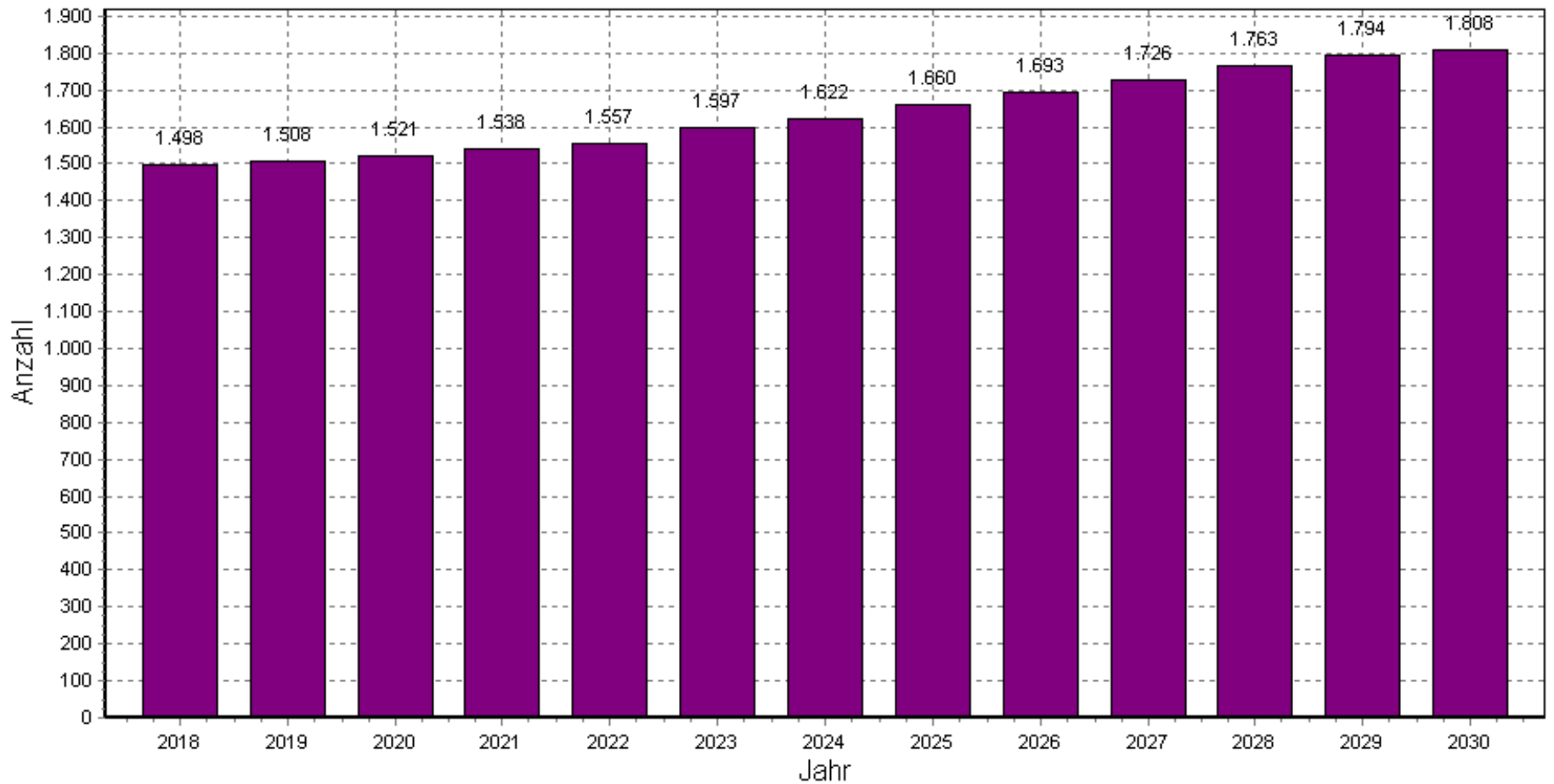
# Altersstruktur (Alterspyramide) in Laufen am 15.04.2019



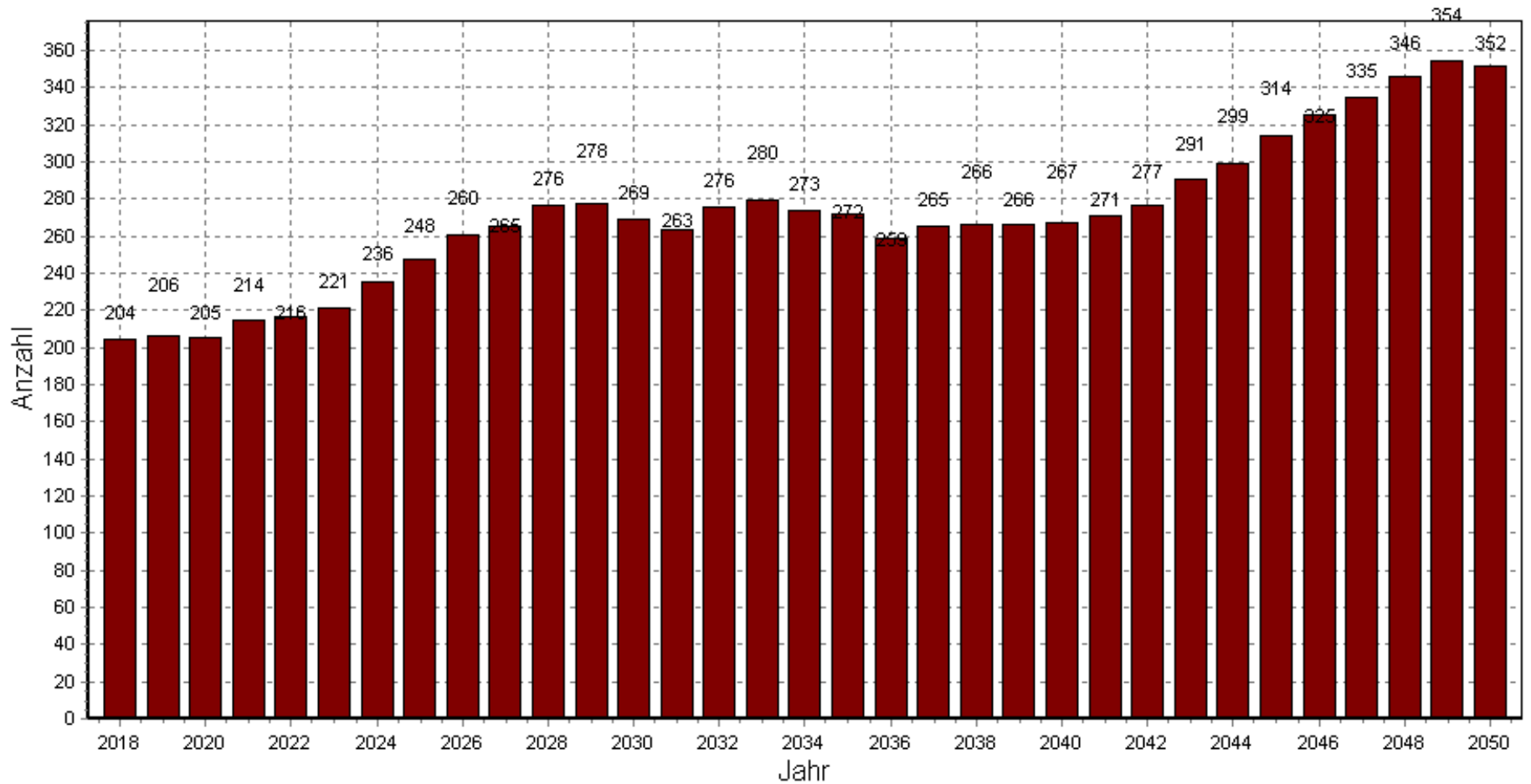
## Entwicklung der Anzahl der unter 18-jährigen in Laufen 2018 bis 2030



## Entwicklung der Anzahl der 65-jährigen und älteren in Laufen 2018 bis 2030

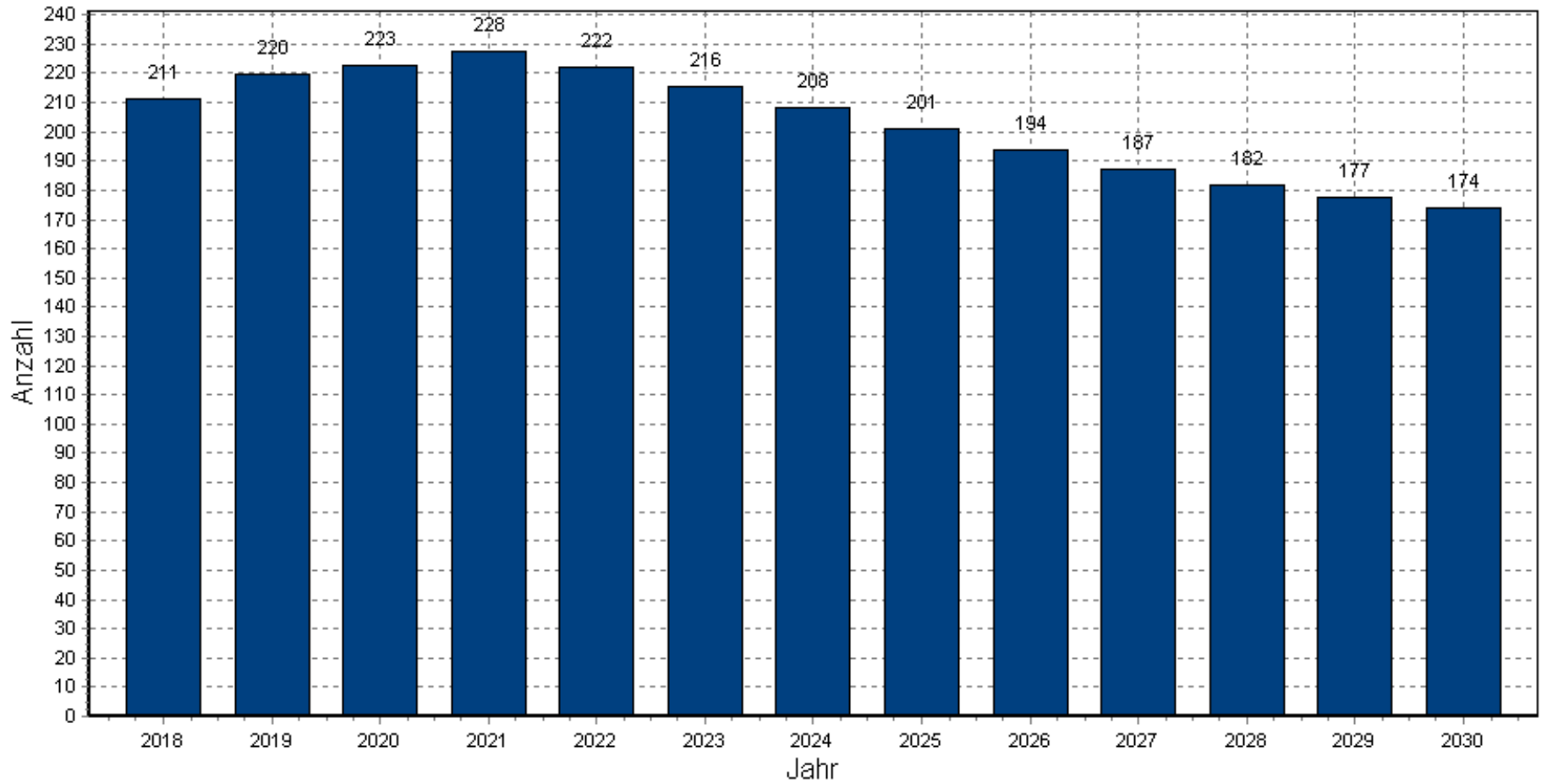


## Entwicklung der Anzahl der 85-jährigen und älteren in Laufen 2018 bis 2050

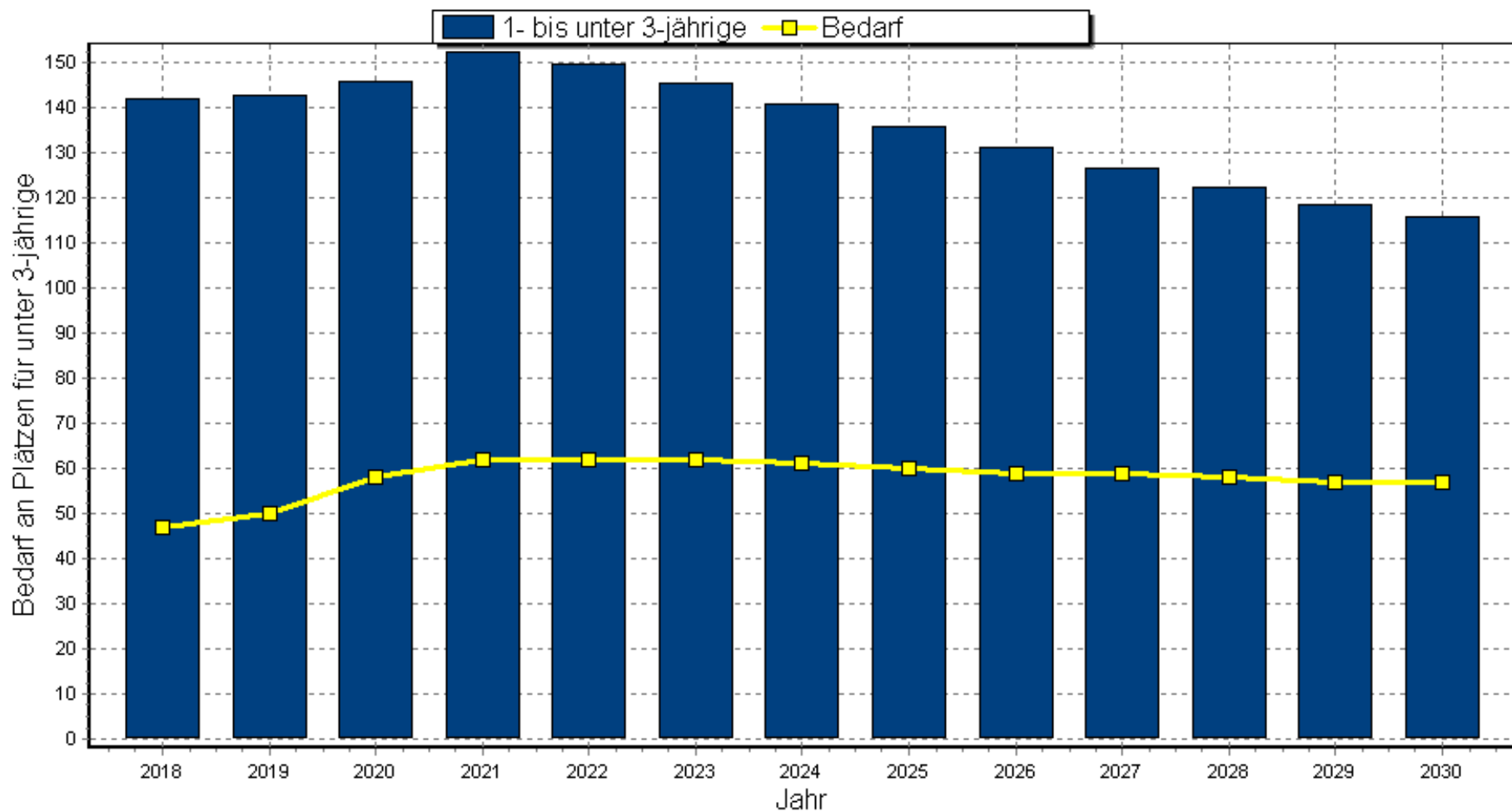




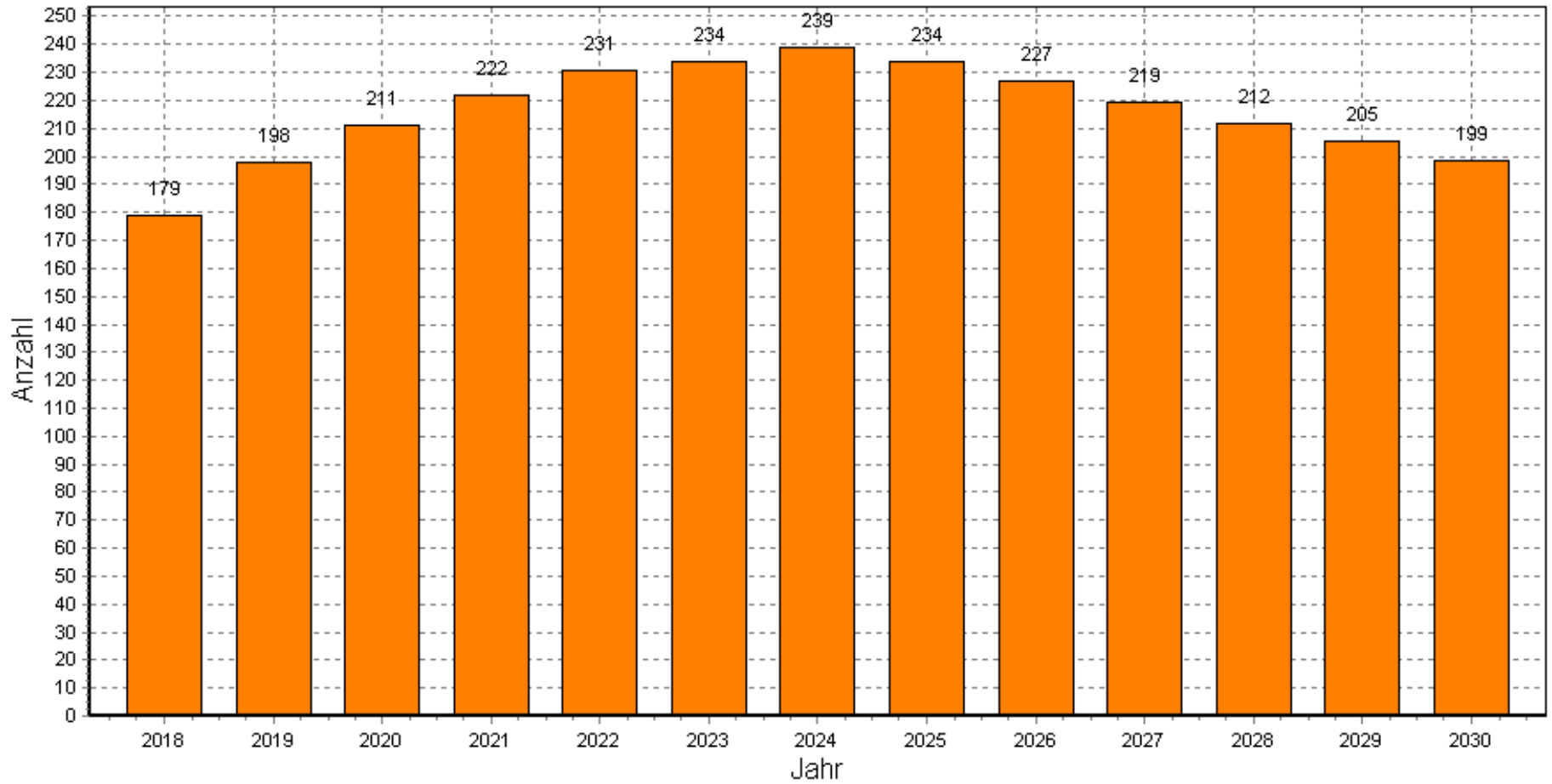
## Entwicklung der Anzahl der unter 3-jährigen in Laufen 2018 bis 2030



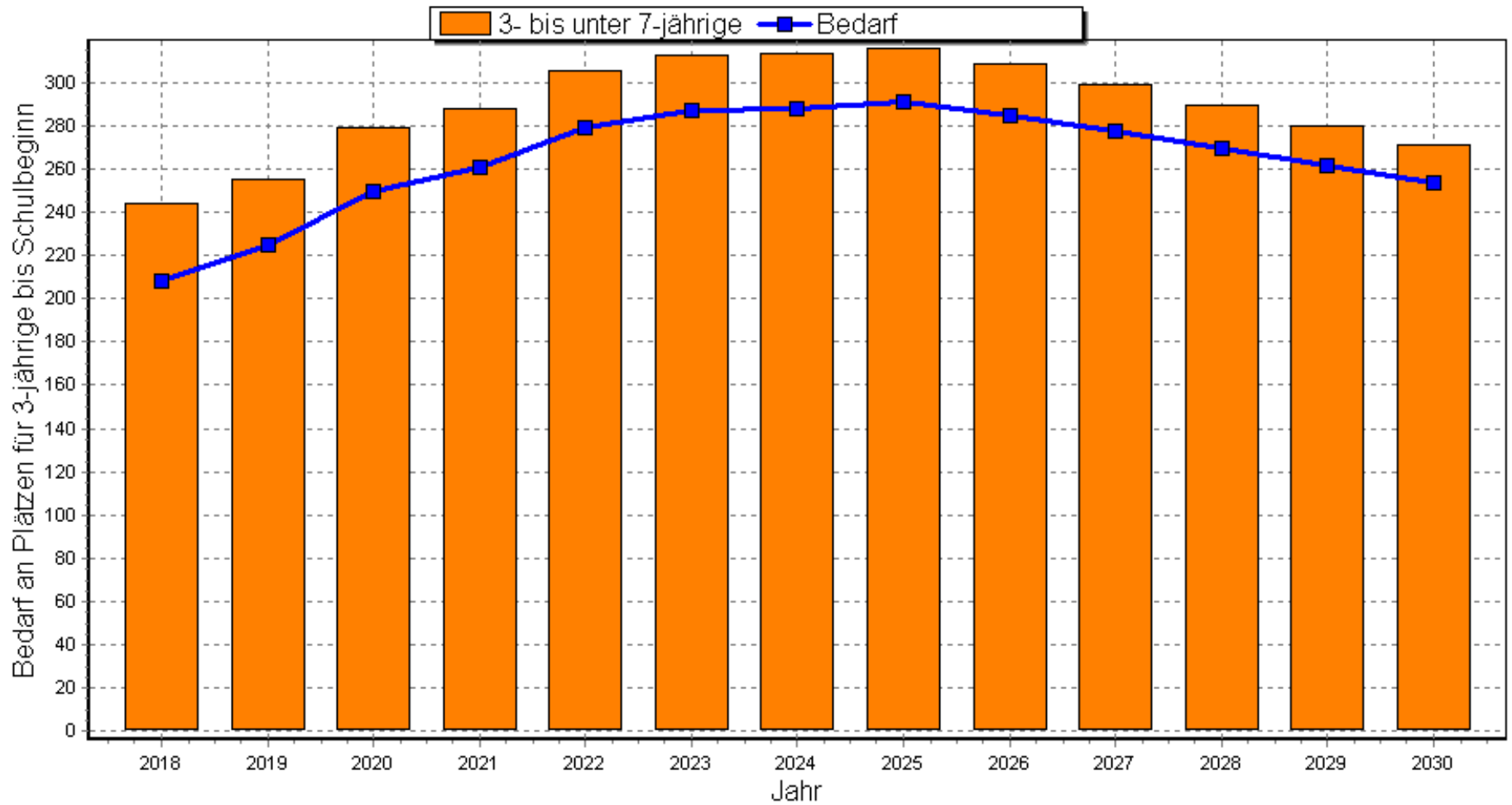
## Bedarf an Plätzen für unter 3-jährige in Laufen 2018 bis 2030



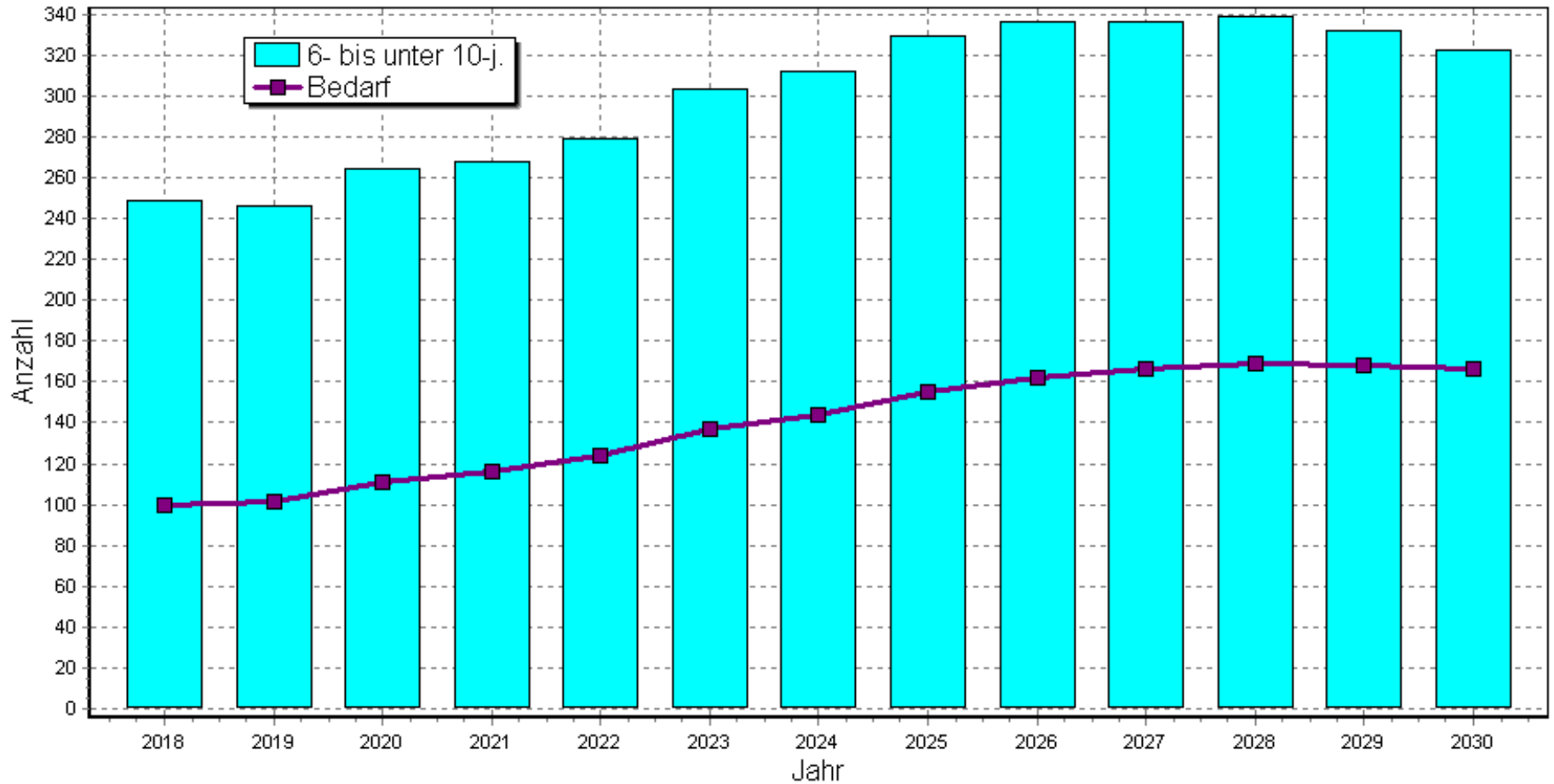
## Entwicklung der Anzahl der 3- bis unter 6-jährigen in Laufen 2018 bis 2030



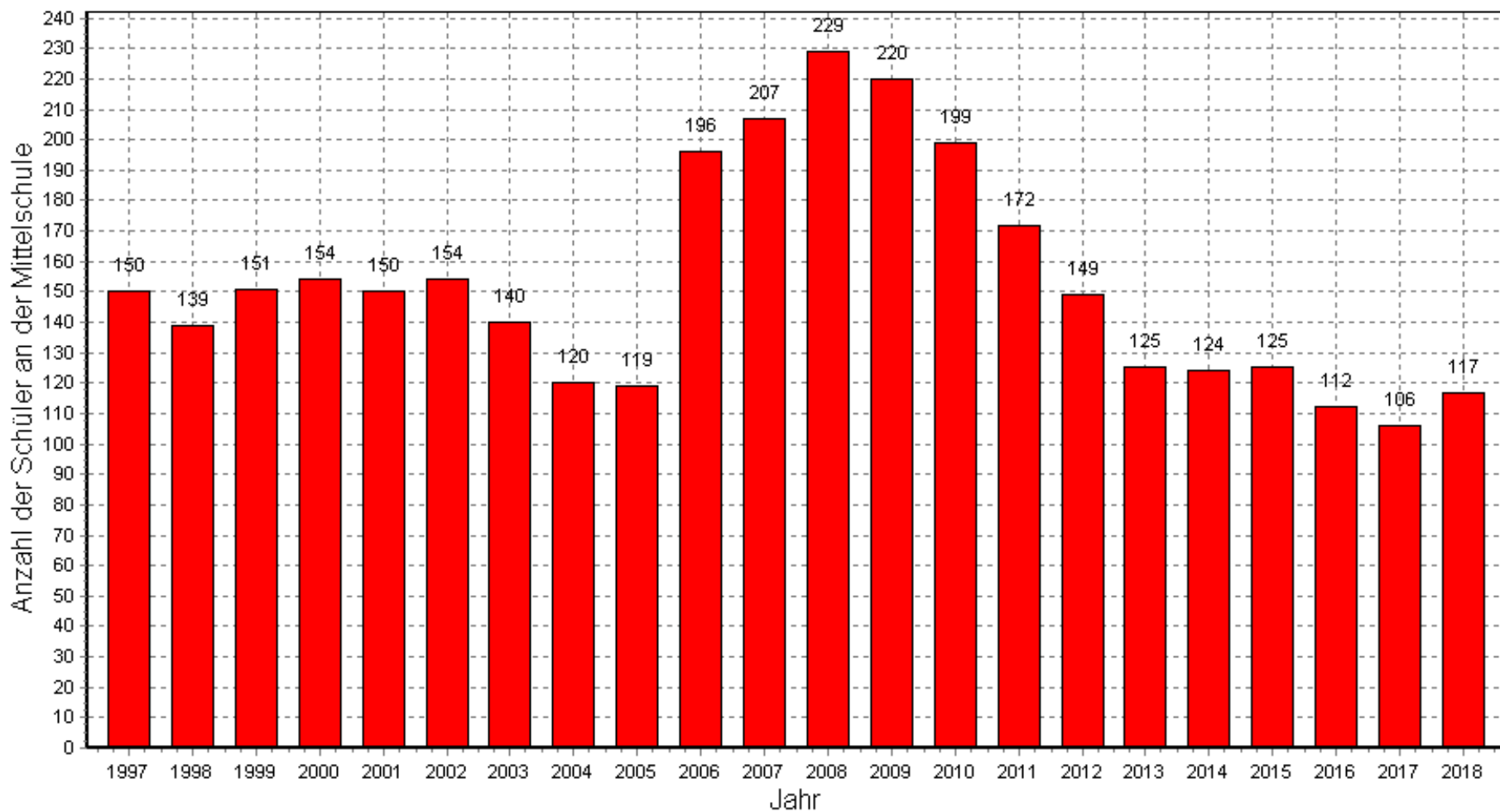
## Bedarf an Plätzen für 3-jährige bis Schulbeginn in Laufen 2018 bis 2030



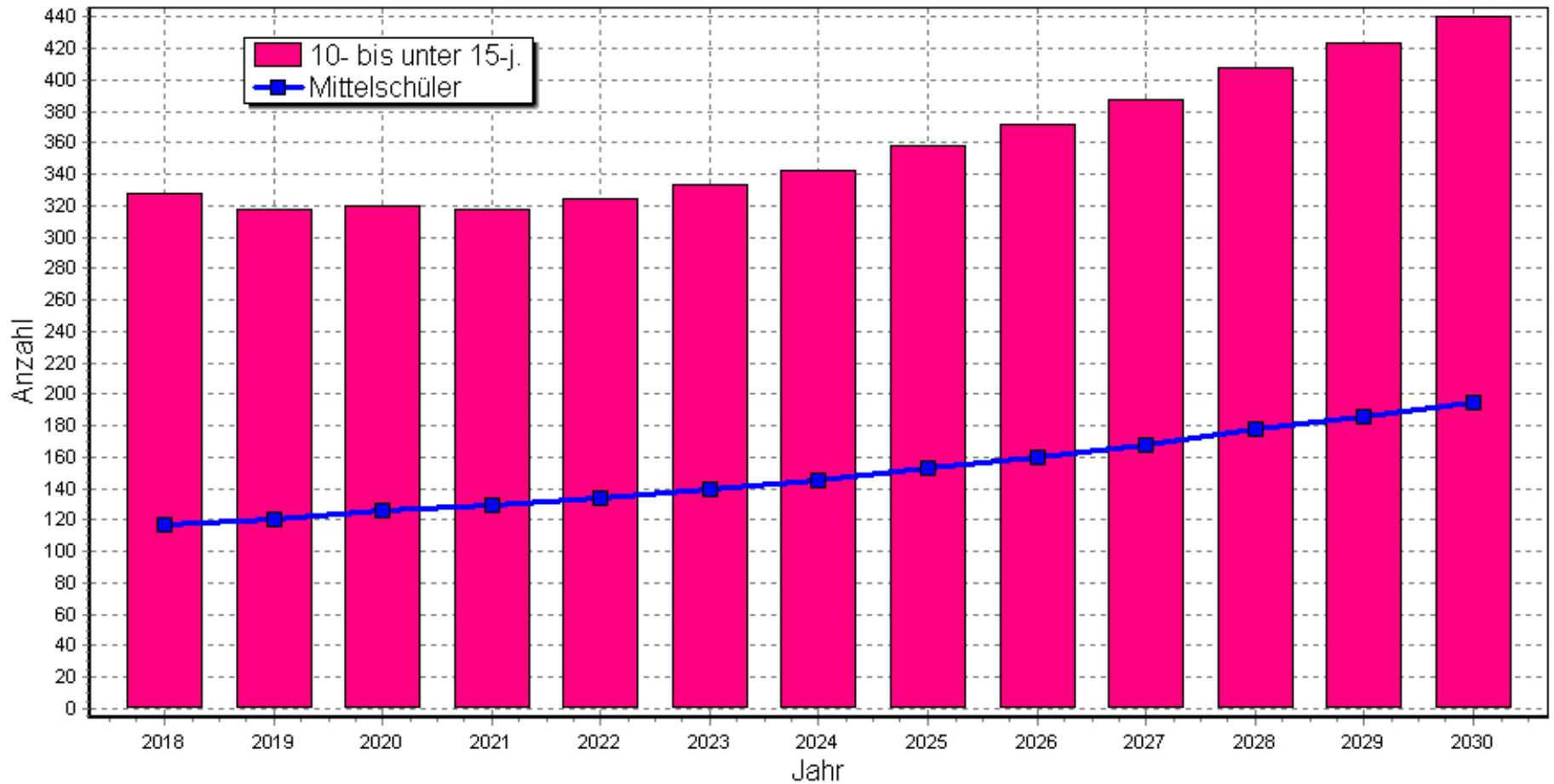
## Entwicklung der Bedarfs an Betreuung von jungen Schulkindern in Laufen 2018 bis 2030



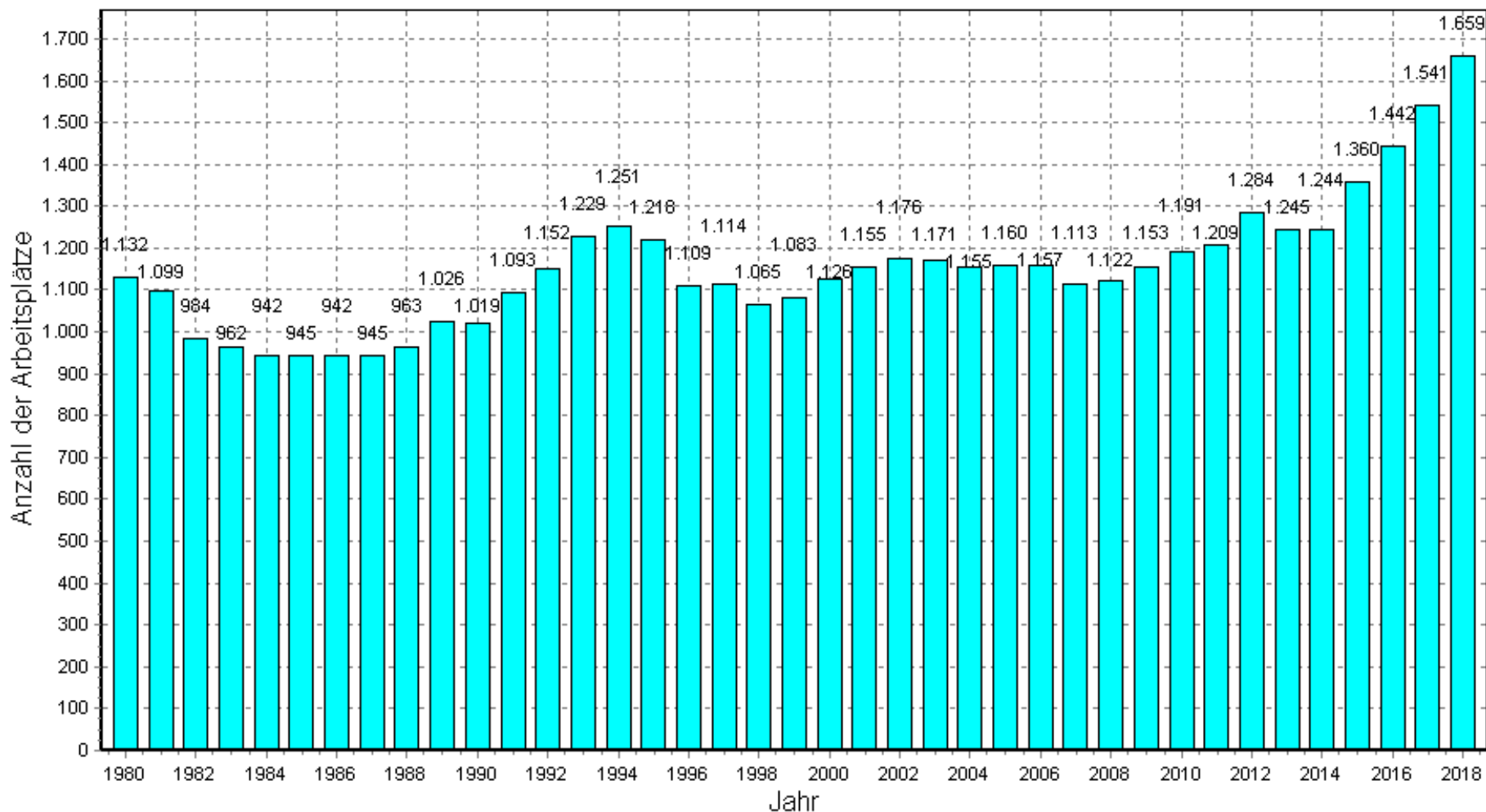
## Anzahl der Schüler an der Mittelschule in der Stadt Laufen 1997 bis 2018



## Anzahl der Mittelschüler sowie der 10- bis unter 15-jährigen in Laufen 2018 bis 2030

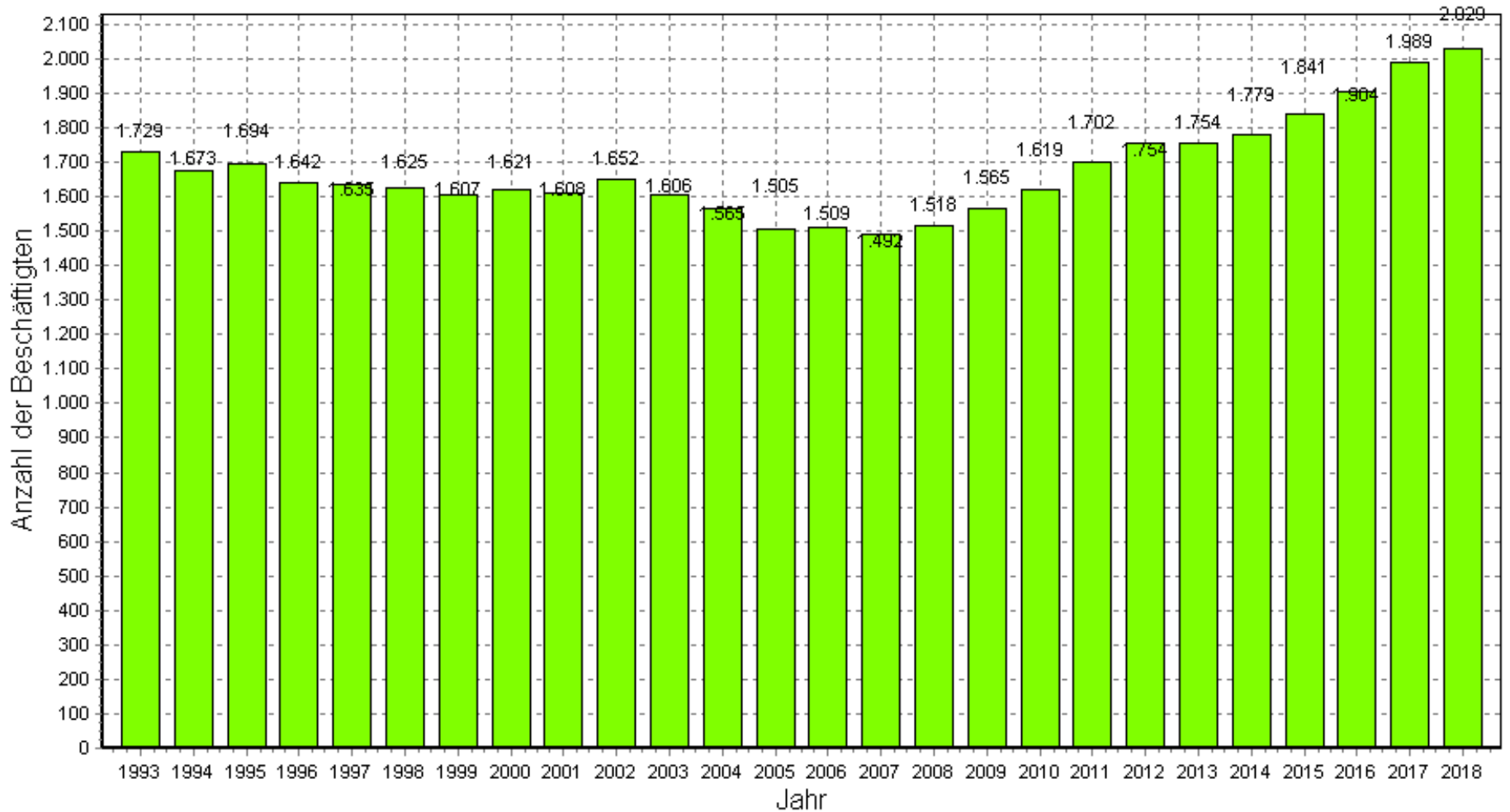


## Zahl der Arbeitsplätze für soz.vers.pfl. Beschäftigte in der Stadt Laufen 1980 bis 2018

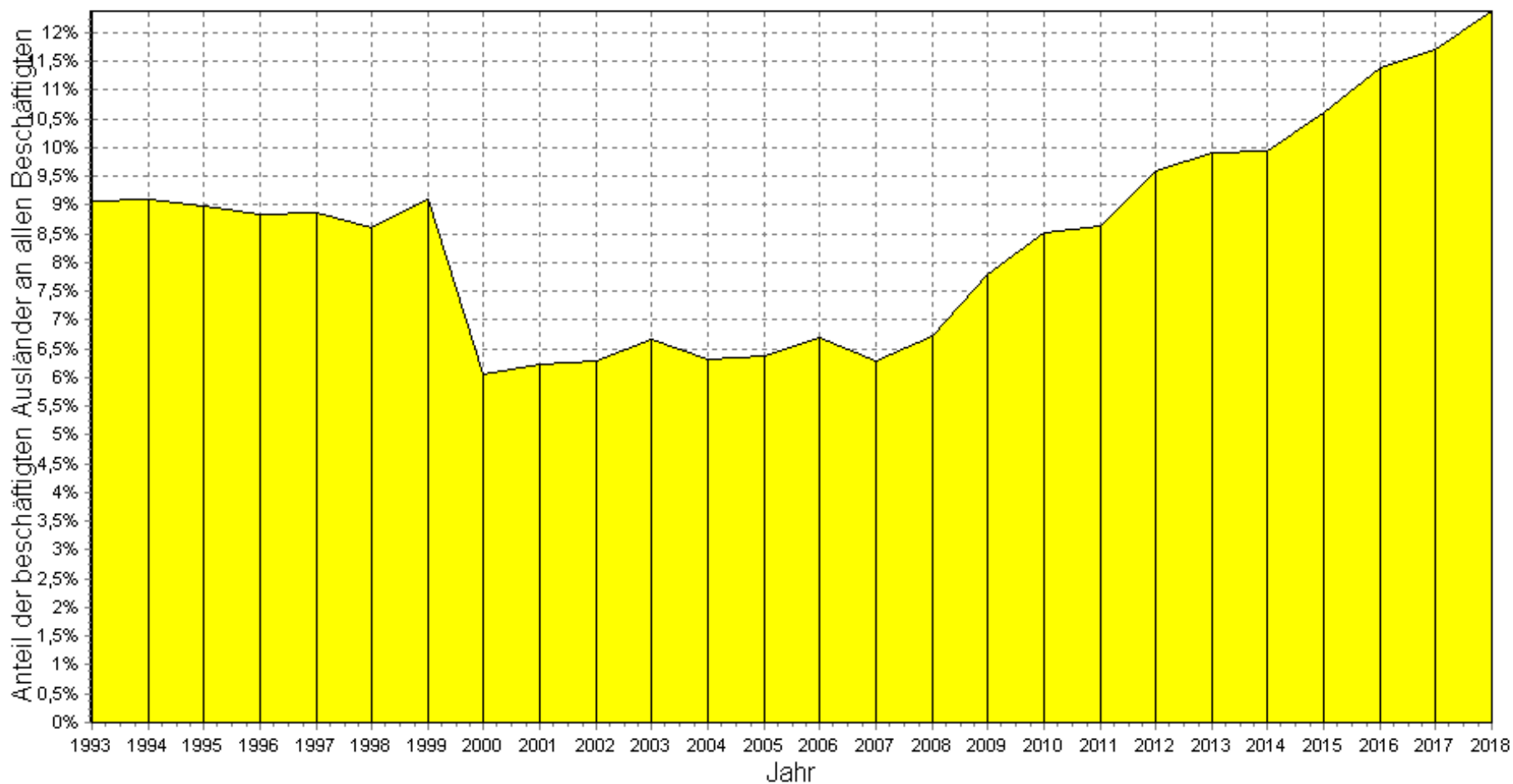




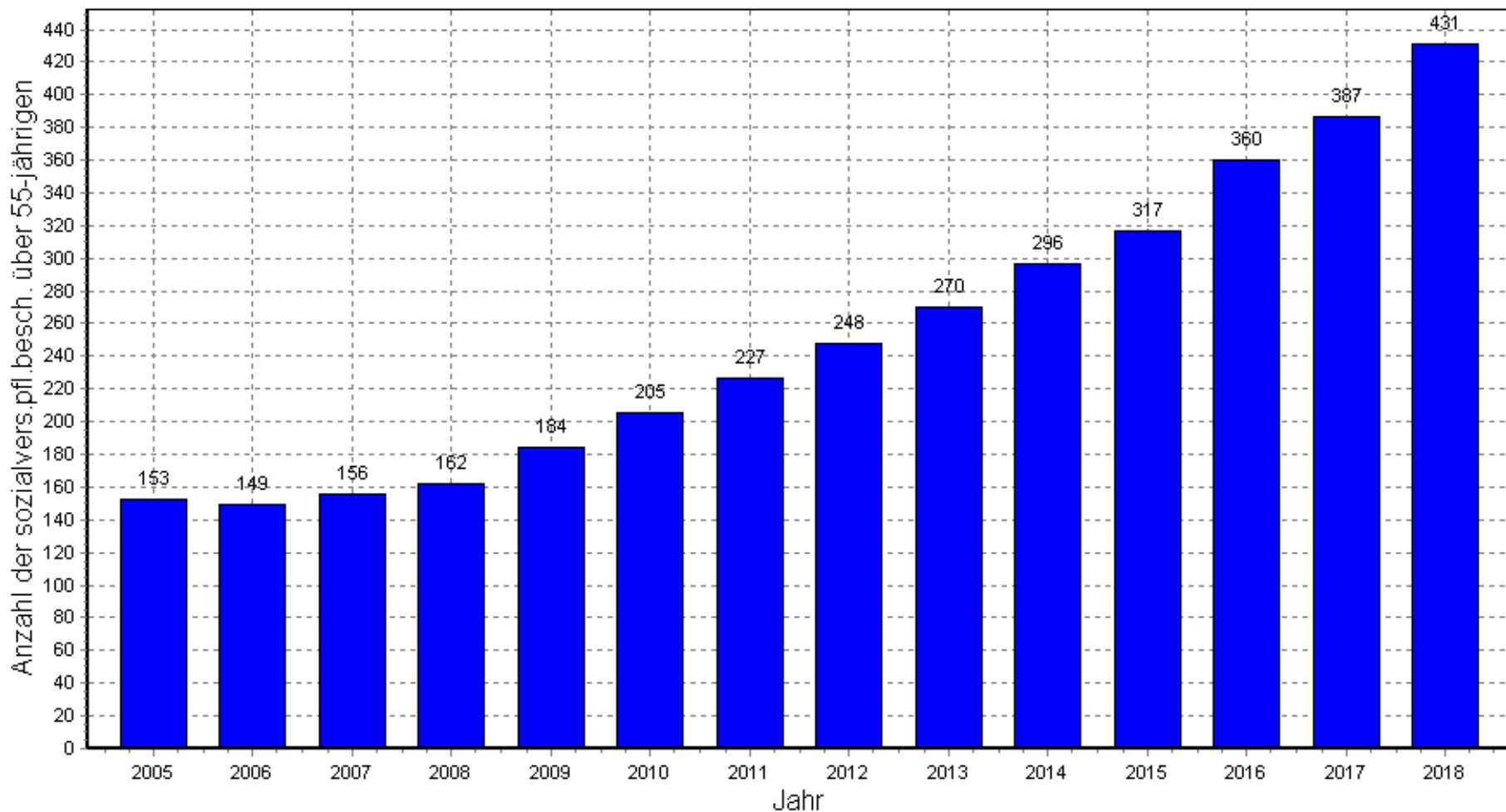
## Anzahl der sozialvers.pfl. Beschäftigten in der Stadt Laufen 1993 bis 2018



## Anteil der beschäftigten Ausländer an allen Beschäftigten in der Stadt Laufen 1993 bis 2018



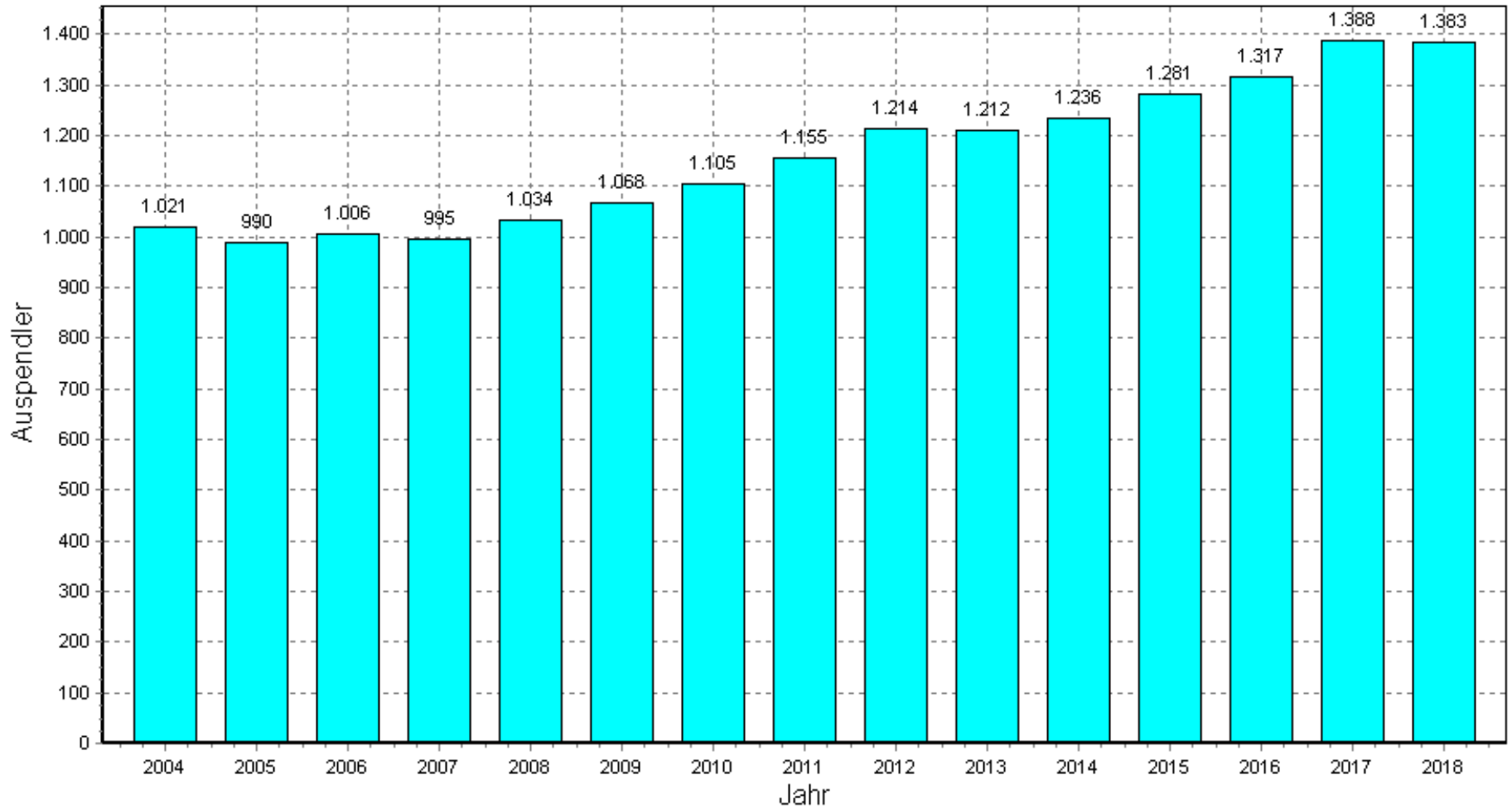
## Anzahl der sozialvers.pfl.besch. über 55-jährigen in der Stadt Laufen 2005 bis 2018



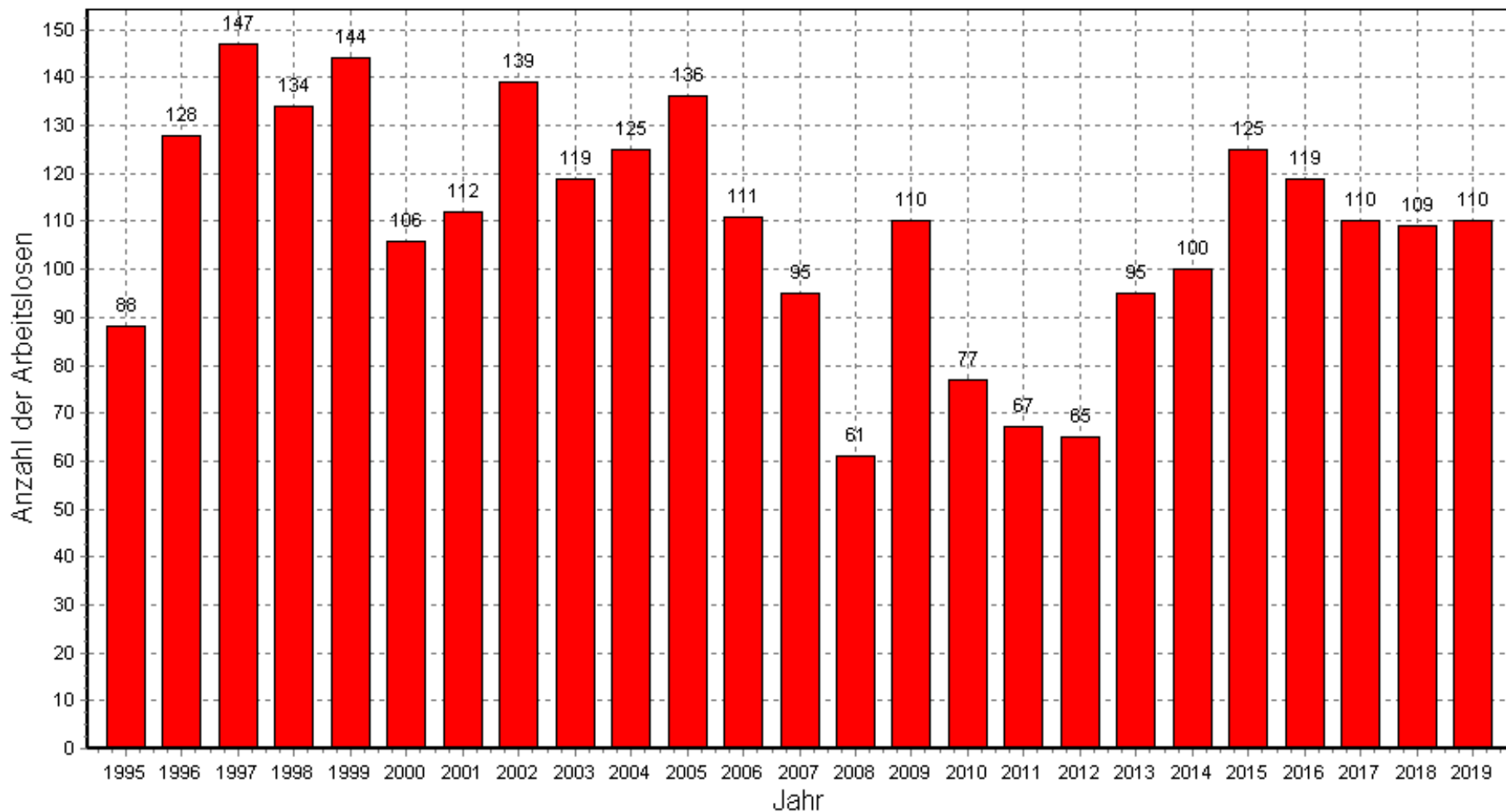
## Anzahl der Einpendler in der Stadt Laufen 2004 bis 2018



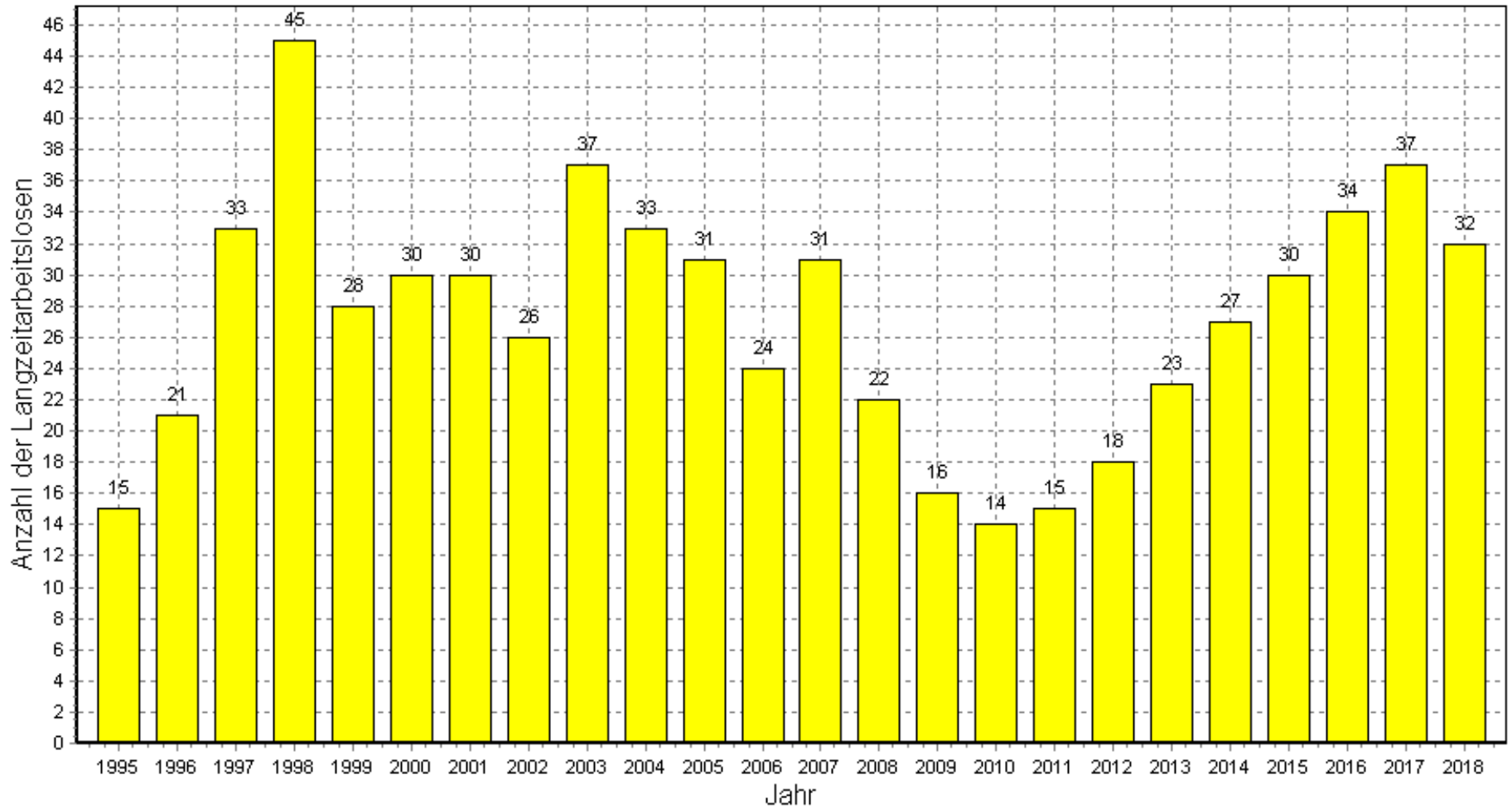
## Anzahl der Auspendler in der Stadt Laufen 2004 bis 2018



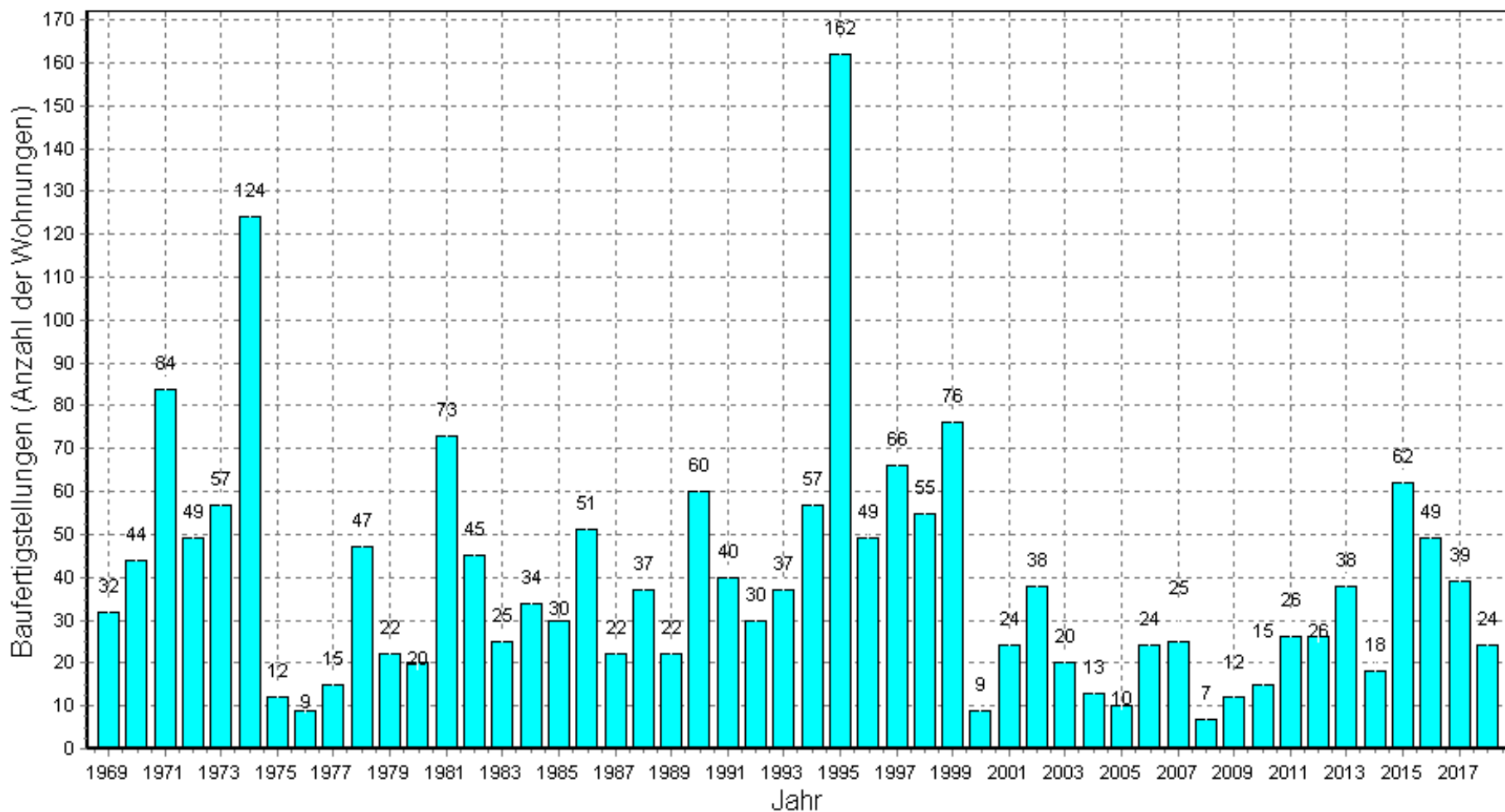
## Anzahl der Arbeitslosen jeweils am 30.06. in der Stadt Laufen 1995 bis 2019



## Anzahl der Langzeitarbeitslosen in der Stadt Laufen 1995 bis 2018

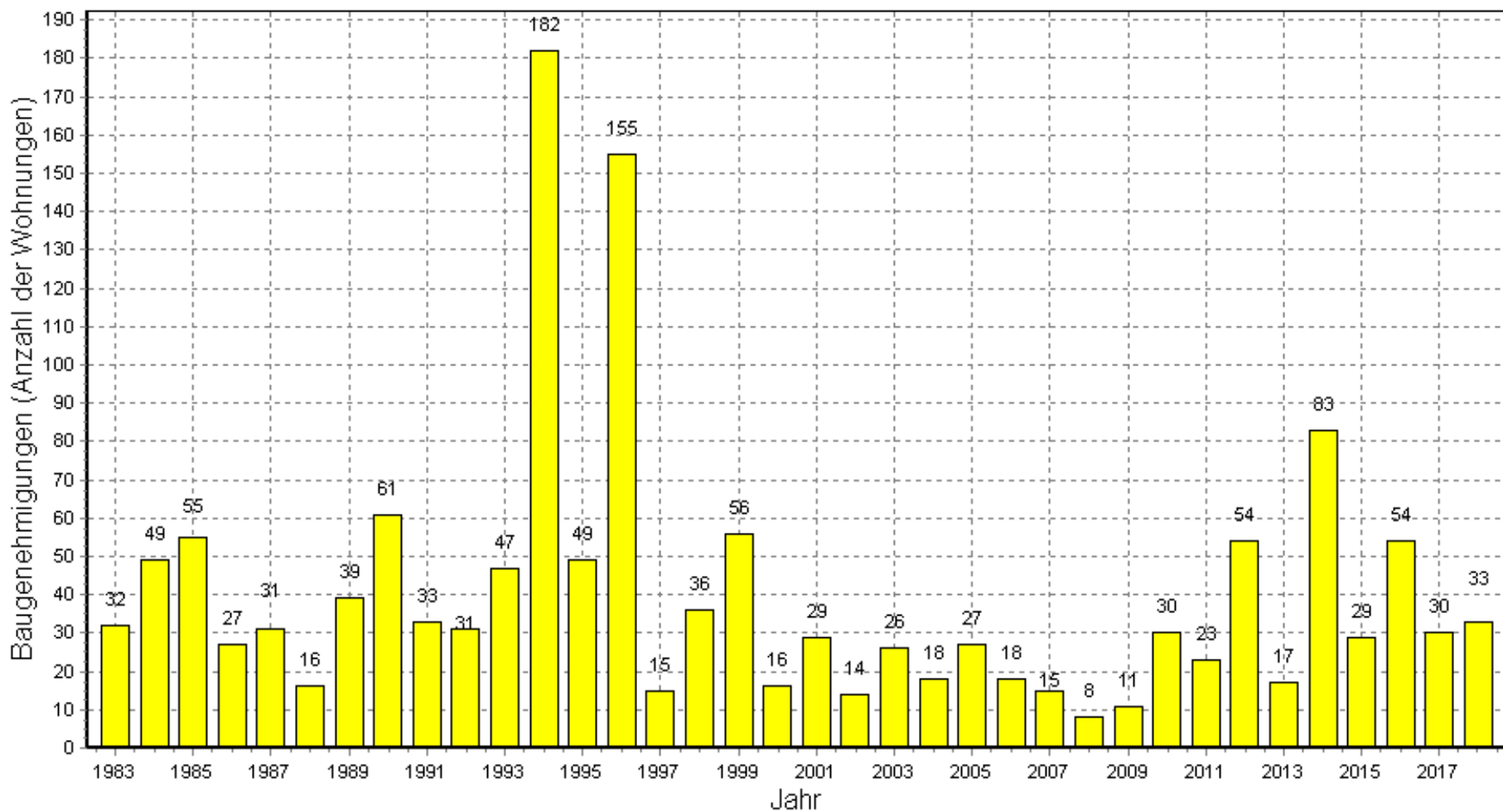


## Fertiggestellte Wohnungen in der Stadt Laufen 1969 bis 2018





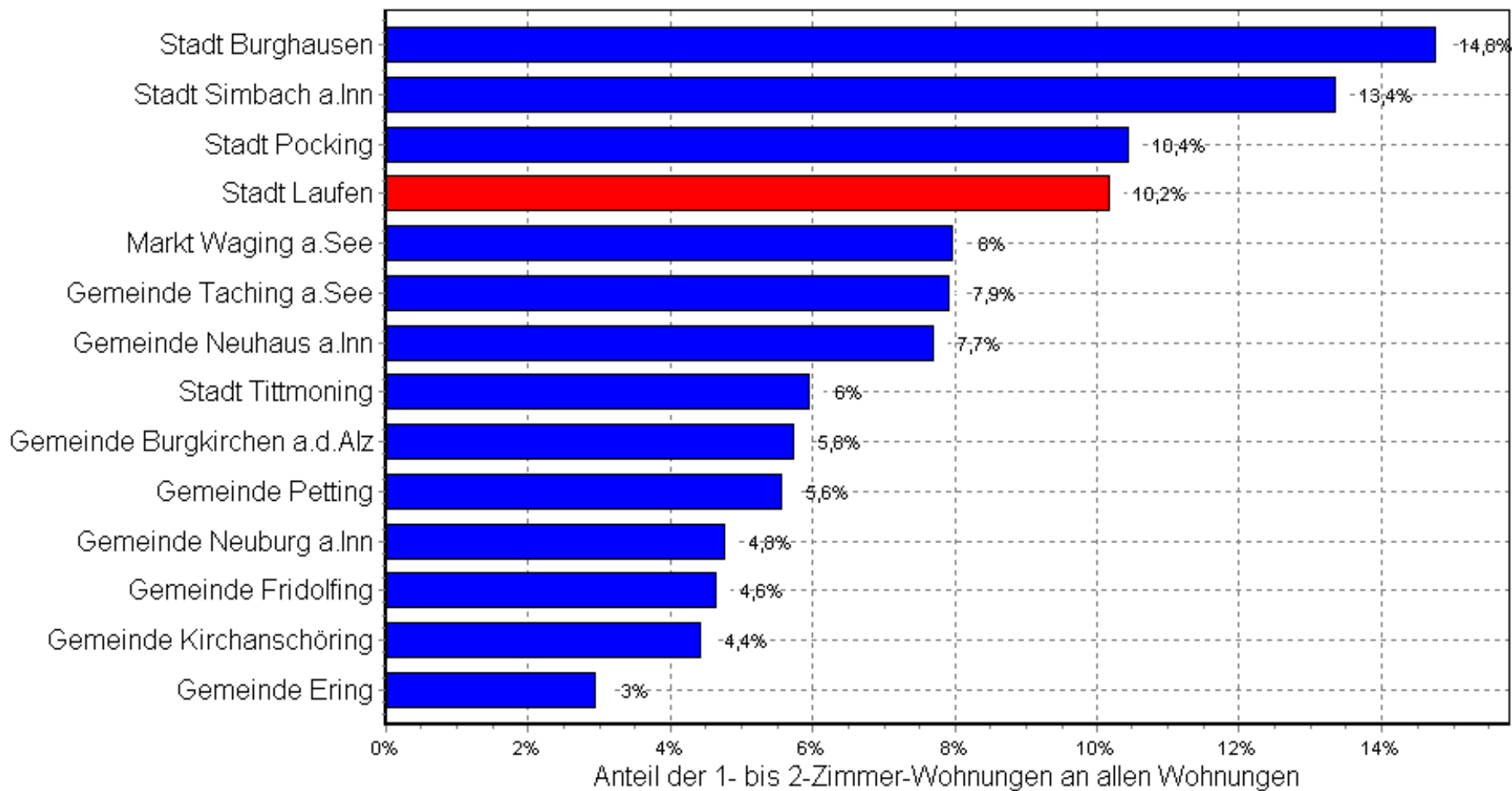
## Genehmigte Wohnungen in der Stadt Laufen 1983 bis 2018



# Zukünftige Baugebiete in Laufen

- In der Summe: ca. 180 neue Wohnungen in unterschiedlichen Größen
- Fertigstellung erfolgt verteilt über die kommenden 5 Jahre
- Neuer Wohnraum für ca. 500 Einwohner
- Ca. 250 der 500 werden durch Umzüge, 250 durch Zuzüge belegt werden (Erfahrungswerte)

## Vergleich: Anteil der Wohnungen mit 1 bis 2 Zimmern in der Stadt Laufen und in Vergleichsgemeinden am 31.12.2018



# Bedarf an alternativem Seniorenwohnen

- Formen: v.a. Betreutes Wohnen im Alter, Wohngemeinschaften und Wohngruppen für Senioren, generationenübergreifendes Wohnen (ohne Verwandtschaftsbezug).
- Schmäler Bereich zwischen völlig eigenständigem Wohnen und stationärem Pflegebedarf, Bereich auch noch eingeschränkt durch ambulante Hilfen.
- Abhängig von familiärer Lebenssituation, lokalen Verwandtschaftsbezügen, gesundheitlicher Verfassung und Einkommen.
- Bedarf bei ca. 5 bis maximal 10 Senioren (ca. 5% der über 85-jährigen), abhängig von Kosten, Lage und Konzeption.

# Bedarf an alternativem Wohnen allgemein

- Formen: im Regelfall urbane Konzepte, zum Teil entstanden durch Wohnungsknappheit, hohen Wohnungskosten und hohen Single-Zahlen, v.a. Wohngemeinschaften und Hausgemeinschaften, flexible Wohnformen mit Wahlverwandtschaften, Teilen von Ressourcen (Garten, Küche, KFZ etc.), zum Teil generationenübergreifendes Wohnen.
- Abhängig von familiärer Lebenssituation, Zahl der eigenen Kinder, sozialer Verwurzelung, aktueller persönlicher Wohnungssituation, lokalem Wohnungsangebot, Einkommen, evtl. gesundheitlichen Einschränkungen.
- Bedarf bei 20 bis 30 Einwohnern (ca. 0,5% der gesamten Einwohner), abhängig von Kosten, Lage und Konzeption.